



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

ACTA No. 1 - PLANADAS

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá D.C., Colombia, 03 de octubre de 2024
HORA:	9:30 am
LUGAR:	Virtual – Aplicativo Microsoft Teams
ASISTENTES:	Jaher Enrique Mendoza Tirado – Supervisor ENTerritorio S.A.
INVITADOS:	N/A

ORDEN DEL DIA:

1. Presentación de los asistentes
2. Revisión del avance del proyecto de conexiones intradomiciliarias en Planadas.
3. Conclusiones

DESARROLLO:

1. Presentación de los asistentes

La reunión dio inicio con la presentación de los participantes, con el objetivo de proporcionar un contexto adecuado para los temas a tratar en la sesión.

2. Revisión del avance del proyecto de conexiones intradomiciliarias en Planadas

En el contexto del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 y en seguimiento a las actividades derivadas de la contratación derivada de ENTerritorio S.A. para el municipio de Planadas, se reporta lo siguiente:

1. **Actividad No. 1 (Validación de Diseños):** ENTerritorio S.A. ha comunicado que se dio entrega a la actividad por parte de interventoría. En este sentido el supervisor deberá remitir el cumplimiento de esta actividad, teniendo en cuenta los tiempos establecidos en el documento preliminar del proceso, el cual menciona: "(...)El plazo previsto para ejecutar la actividad de chequeo y validación de diseños no podrá ser superior a quince (15) días calendario. Luego se contará con un plazo de cinco (5) días calendario en el cual la interventoría solicitará, si es procedente, la atención de observaciones. Como

máximo en el día treinta (30) calendario se deberá contar con la aprobación de los prototipos por parte de la interventoría. (...)"

2. **Actividad No. 2 (Diagnósticos):** ENTerritorio S.A. informa que se cuenta con 20 diagnósticos, 10 de estos presentan observaciones por parte de la interventoría y los otros 10 se encuentran en revisión. Es crucial que se tomen medidas para abordar las demoras y asegurar el cumplimiento en los plazos establecidos en el contrato. Se recomienda una revisión continua del avance de esta actividad y una mayor supervisión para optimizar la ejecución del proyecto en su totalidad.
3. **Actividad No. 3 (Ejecución de obras):** Esta actividad no ha sido iniciada hasta la fecha según lo reportado por ENTerritorio S.A. Teniendo en cuenta el cumplimiento de la Actividad No. 1, se debería llevar un avance sobre este punto, por favor tomar las medidas correspondientes para dar inicio a esta actividad y revisar los avances frente al PO contemplado para el proyecto.
4. **Actividad No. 4 (Plan de Gestión Social - PGS):** A la fecha no se tiene por parte de la contratación derivada para el proyecto una oficina, buzón de PQR, ni bodega, es relevante que por parte del componente técnico y social se pueda hacer un seguimiento más riguroso a este componente teniendo en cuenta que el contratista derivado lleva más de un mes con actividades teniendo en cuenta la fecha de acta de inicio. En el marco del PGS se debe cumplimiento al proceso de inclusión de nuevos inmuebles potenciales beneficiarios de las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, para esto es indispensable tener el buzón de PQR, en ese sentido no se ha dado cumplimiento a la estrategia de divulgación que se pondría en marcha una vez se hacia la apertura del Corregimiento de Gaitania, ni a los tiempos establecidos de 30 días calendario contados a partir de la apertura.

Conclusión

- Es crucial que se tomen medidas para abordar las demoras y asegurar el cumplimiento de los plazos establecidos en el contrato. Se recomienda una revisión continua del avance de cada actividad y una mayor supervisión tanto técnica como social para optimizar la ejecución del proyecto en su totalidad.
- Se enfatizo que, aunque los proyectos están bajo una única contratación derivada con ENTerritorio S.A., deben ser abordados de forma independiente en cuanto a la información, avance y gestión ante el MVCT.
- Revisar los avances frente al PO contemplado para el proyecto de Planadas.



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

COMPROMISOS

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Remitir la validación de la actividad No 1 correspondiente a "CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR - 10" del proyecto de Planadas, Tolima, de acuerdo con las E.T. y los tiempos contemplados por ENTerritorio.	ENTerritorio S.A. a través de su contratación derivada.	04/10/2024
2	Avanzar en la ejecución de diagnósticos en el corregimiento de Gaitania.	ENTerritorio S.A. a través de su contratación derivada.	De inmediato
3	Remitir la información relacionada con los potenciales beneficiarios que no cuentan con el documento de propiedad, tenencia o posesión de los inmuebles.	ENTerritorio S.A. a través de su contratación derivada.	08/10/2024
4	Revisar que se cumpla con la instalación del buzón de PQR'S, la consecución de la oficina, la consecución de la bodega y aprobación de la veeduría.	ENTerritorio S.A. a través de su contratación derivada.	08/10/2024

FIRMAS: Ver listado de asistencia anexo.

Anexos: El mencionado.

Elaboró: Tatiana Paola Sánchez Cuevas

Fecha: 03/10/2024