



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

ACTA No. 8

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá D.C., Colombia, 12 de noviembre de 2024
HORA:	De 09:30 a 10:00 horas
LUGAR:	Virtual – Aplicativo Microsoft Teams
ASISTENTES:	Daniel Aristides Heredia Useche – Supervisor técnico de ENTerritorio S.A. Leidy Tatiana Tirado Parra - ENTerritorio S.A.
INVITADOS:	N/A

ORDEN DEL DIA:

1. Presentación de los asistentes
 2. Revisión del avance del proyecto de conexiones intradomiciliarias en El Tablón de Gómez, Nariño.
- Conclusiones y recomendaciones

DESARROLLO:

1. Presentación de los asistentes

La reunión dio inicio con la presentación de los participantes, con el objetivo de proporcionar un contexto adecuado para los temas a tratar en la sesión.

2. Revisión del avance del proyecto de conexiones intradomiciliarias en El Tablón de Gómez, Nariño.

En el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1083 de 2022 y en seguimiento a las actividades de la contratación derivada de ENTerritorio S.A. para el municipio de El Tablón de Gómez, se reporta lo siguiente:

Actividad No. 1. Validación de Diseños: Los ajustes a los diseños, en el contexto de la nueva contratación con ENTerritorio S.A., fueron enviados al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT) el 10 de septiembre de 2024, conforme al oficio de ENTerritorio (radicado No. 202433010022091) del 6 de septiembre. Dicho envío incluye la aprobación de la interventoría (radicado No. NAR-2240119-016) emitida el 7 de agosto de 2024.

Actividad No. 2. Diagnósticos: ENTerritorio S.A. ha informado que, de los diagnósticos realizados, se obtuvo un total de 120 efectivos y 8 no efectivos. Los diagnósticos fueron completados según la matriz inicial, para el primer centro poblado rural priorizado, la Vereda El Plan. De los 120 diagnósticos efectivos, se han aprobado 119.

Actividad No. 3. Ejecución de Obras: A la fecha, se han terminado y entregado a satisfacción 56 viviendas, mientras que 28 viviendas se encuentran en ejecución. El MVCT ha sugerido revisar las cifras de ejecución, debido a inconsistencias en los reportes, particularmente en el informe semanal No. 64. Adicionalmente, se recomienda implementar medidas para regularizar la situación con los maestros de obra, quienes presentan reclamaciones por pagos pendientes por parte del contratista anterior. Esta gestión es fundamental para evitar retrasos adicionales en la ejecución del proyecto y para garantizar la operatividad del equipo de supervisión en el terreno. El MVCT enfatiza la necesidad urgente de priorizar el avance conforme al cronograma establecido en el Otrosí No. 1 y adoptar medidas correctivas para resolver los problemas laborales mencionados.

Actividad No. 4. Plan de Gestión Social (PGS): ENTerritorio S.A. ha indicado que, durante la semana del 28 de octubre al 3 de noviembre de 2024, se registraron 47 solicitudes de PQRS. Sin embargo, el contratista ha señalado que la Alcaldía Municipal y el prestador de servicios aún no han respondido sobre la certificación de las inclusiones. El MVCT ha sugerido escalar este asunto mediante un oficio formal describiendo la situación y detallando cada uno de los casos en particular, para gestionar las acciones necesarias con las entidades correspondientes.

Además, ENTerritorio S.A., a través de su componente social, y de acuerdo con el atraso de pagos a los trabajadores del contratista anterior, reportó que, se ha contactado al Ministerio de Trabajo de Nariño para agilizar el proceso. Asimismo, se está coordinando una reunión virtual con los responsables del territorio en El Tablón de Gómez para abordar este problema y encontrar una solución.

Conclusiones y Recomendaciones

El MVCT ha subrayado la necesidad de priorizar las metas establecidas en el Otrosí No. 1 del contrato, y ha solicitado la implementación de acciones concretas que aseguren el cumplimiento de los hitos del proyecto.

Es esencial establecer canales de comunicación claros y efectivos entre todas las partes involucradas, para facilitar la resolución rápida de cualquier conflicto que surja, y asegurar el avance continuo del proyecto. Esto incluye una gestión proactiva de los temas laborales que puedan afectar la ejecución de las obras.

Se recomienda también implementar un sistema de documentación riguroso que permita registrar y notificar cualquier situación irregular para garantizar el cumplimiento de la normativa vigente y la correcta ejecución del proyecto.

COMPROMISOS

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Coordinar acciones con los maestros de obra de la anterior contratación derivada de ENTerritorio S.A. para asegurar que no se presenten obstáculos que interfieran en el avance normal del proyecto y en el seguimiento por parte de los supervisores en las visitas de campo.	ENTerritorio S.A.	Inmediato.

FIRMAS: Ver listado de asistencia anexo.

Anexos: El mencionado.

Elaboró: Álvaro Cañizarez Ortiz

Fecha: 12/11/2024