



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

ACTA MESA TÉCNICA DE SEGUIMIENTO AL PROYECTO QUE SE EJECUTA BAJO EL CUR 1138-2021

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá, Colombia, 21 de noviembre de 2024
HORA:	De 11:45 a 12:30 horas
LUGAR:	Virtual
ASISTENTES:	Cristian David Bolívar Buitrago, Ingeniero Contratista apoyo a la supervisión - MVCT Jhony Garay, Ingeniero civil de apoyo a la supervisión del proyecto - PDA SUCRE (AGUAS DE SUCRE) Camilo Padrón, Arquitecto residente interventoría
INVITADOS:	Nilka Ceballos - Subdirectora Técnica

ORDEN DEL DIA:

1. Avance General del Proyecto

- ¿Cuál es el estado actual del proyecto en términos de ejecución física (%)?
- ¿Se han logrado los hitos más recientes conforme al plan de trabajo?

2. Desafíos o Problemas Actuales

- ¿Existen problemas técnicos o administrativos que estén afectando el avance de la obra?
- ¿Qué acciones se han tomado para mitigar estos problemas y qué apoyo adicional se necesita?

3. Cumplimiento del Cronograma

- ¿Se ha logrado cumplir con las fechas programadas hasta ahora? ¿Hay algún retraso significativo?
- ¿Cuáles son los próximos hitos importantes y cómo se están gestionando para cumplirlos?

4. Coordinación entre las Partes Involucradas

- ¿Existe alguna dificultad en la comunicación o coordinación entre el contratista, la interventoría y el municipio?
- ¿Hay algún proceso de coordinación que se pueda mejorar para agilizar la toma de decisiones?



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

DESARROLLO:

1. Avance General del Proyecto

- **Estado actual del proyecto en términos de ejecución física (%):**
 - El avance físico actual es del 37.43%, mientras que el programado era del 61.67%, evidenciando un atraso del 24.24% respecto al cronograma.
- **Hitos más recientes conforme al plan de trabajo:**
 - Se han alcanzado avances significativos en varios componentes:
 - Tanque semienterrado: Más del 50% completado, con los muros en proceso de ejecución.
 - Pozos profundos: Perforación y tuberías completadas al 100%.
 - Redes de distribución: 4500 metros instalados de 5030 proyectados.
 - Sin embargo, hay retrasos en componentes clave como el tanque elevado y algunos trabajos eléctricos que aún no se han iniciado.

2. Desafíos o Problemas Actuales

- Problemas técnicos o administrativos que afectan el avance:
 - Climáticos: Escorrentías y acumulación de agua han causado erosión en áreas de excavación, especialmente en el tanque semienterrado.
 - Proveedores: Retrasos en la entrega de concreto debido a problemas con el suministro de cemento.
 - Administrativos: Falta de coordinación efectiva con la empresa prestadora de servicios públicos (Triple A) para operar válvulas, lo que ha ocasionado inundaciones en áreas críticas.
 - Cronograma ajustado: La época decembrina reduce la disponibilidad de personal, complicando el cumplimiento de actividades.
- Acciones tomadas y apoyo necesario:
 - Se ha reprogramado el trabajo de cuadrillas para avanzar en los componentes críticos.
 - Se han implementado medidas para estabilizar áreas erosionadas mediante entibados y rellenos compactados.

3. Cumplimiento del Cronograma

- Fechas programadas:
 - No se han cumplido las fechas programadas, y el atraso significativo es del 24.24% respecto al cronograma original.
 - El contratista ha enfrentado dificultades para iniciar actividades clave como la construcción del tanque elevado.
- Próximos hitos importantes y gestión para cumplirlos:
 - Completar el armado de hierro de los muros del tanque semienterrado para el 25 de noviembre.
 - Fundir los muros restantes del tanque semienterrado para el 10 de diciembre.
 - Preparar y compactar el terreno para el tanque elevado antes de finalizar el año.
 - Estos hitos se están gestionando mediante un plan de trabajo acelerado, incrementando el número de cuadrillas y ajustando prioridades.

4. Coordinación entre las Partes Involucradas

- Dificultades en la comunicación o coordinación:
 - Se han identificado problemas de comunicación entre el contratista, la interventoría y el municipio, principalmente en la presentación de informes de avance y la entrega de documentación requerida, como pólizas y soportes.
 - Retrasos en la presentación de informes de interventoría afectan la supervisión del avance.
- Mejoras necesarias en la coordinación:
 - Se recomendó implementar reuniones periódicas con agendas claras para resolver problemas técnicos y administrativos.
 - Es crucial agilizar la comunicación entre las partes para prevenir más retrasos en la toma de decisiones.

FIRMAS:



Anexos: (Opcional)

Elaboró: Cristian Bolívar

Revisó:

Fecha: 25/11/2024.