



FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

## ACTA No. 12 - NOVIEMBRE 2024

### DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá, Colombia, 26 de Noviembre de 2024.
HORA:	10:15:00 a.m. a 11:30 a.m.
LUGAR:	Virtual
ASISTENTES:	Relacionados en Firmas
INVITADOS:	Relacionados en Firmas

### ORDEN DEL DIA:

1. Proyecto Alcantarillado Sanitario Vélez Guayabos
2. Proyecto Acueducto el Socorro – CUR 1116-2020
3. Proyecto Plan Maestro acueducto alcantarillado de Vélez
4. Proyecto Acueducto Lebrija.
5. proyecto Mogotes.

#### 1. Proyecto Alcantarillado Sanitario Vélez Guayabos

La Esant informa que, de acuerdo con las diferentes mesas de trabajo, se superaron 2 servidumbres, el Municipio se encuentra en trámite de las servidumbres pertinente, quedando a la fecha un predio de la Sra Marlene Diaz quien no acepto la conciliación propuesta por el Municipio, ante esto el Municipio informo a la Esant que inicio el proceso de avalúo comercial corporativo. En reunión del Municipio con la Esant el 25 de noviembre de 2024, manifestó que está realizando las cotizaciones para iniciar el proceso de publicación de contratación del avalúo en el mes de diciembre con fecha posible de terminación para finales de enero de 2025. Acta de ampliación de suspensión del 7 de junio del 2024 por 4 meses contados a partir del 9 de junio del 2024 hasta que se superen los motivos que dieron origen a la suspensión No. 1 que son: imposición de servidumbres, cumplimiento de resolución 661 del 2019 y concepto de viabilidad a reformulación No. 3 y expedición de CDR por el consorcio Fia.



FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

## **2. Proyecto Acueducto el Socorro – CUR 1116-2020**

EPC aprobó acta parcial No.6 de pago para atender obligación denominada forma de pago, que el contratista cobrara mediante actas parciales hasta el 90%, con fecha del 19 de noviembre de 2024 y la Esant está en trámite de acta de entrega y recibo final aproximadamente para el 6 de diciembre de 2024 y el contratista actualizara las pólizas donde incluirá como beneficiario al Municipio, para iniciar tramite de entrega al Municipio aproximadamente el 22 de diciembre de 2024.

## **3. Proyecto Plan Maestro acueducto alcantarillado de Vélez**

La Esant envía informe semanal, del 16 al 24 de noviembre de 2024, Se tiene un avance del 74,46% contra un programado del 76,70%.

Con modificación 11 ajuste de precios, de precios no previstos y adicional en plazo 9, adicional en valor No. 2 de acuerdo con reformulación No. 3 aprobada por el Ministerio, se tiene fecha de terminación 24 de agosto de 2025.

Con modificación No. 12 se modifiko clausula de forma de pago referente a amortización del anticipo a partir del 19% hasta la terminación del contrato porque la adición en la reformulación No. 3 no tiene anticipo.

La Esant se reunió con contraloría Procurador provincial ambiental, municipio, veeduría, personería, comunidad el 25 de noviembre de 2024 con lo siguiente:

Se aprueba intervención en la Cra 6 entre cll 6 y 7 A en tramo aproximadamente 80 mts. L total Cra 6 = 600 mts, de lo cual ya se intervino Cra 6 entre 10 y 11 en L aproximad= 45 mts. Con objetivo de no suspender el contrato por fiestas decembrinas.

El proyecto tiene fecha de terminación el 24 de agosto de 2025.

## **4. Proyecto Acueducto Lebrija**

En reunión con Contraloría el 21 de noviembre de 2024, se informa que el Municipio oficio al AMB sobre aportes bajo condición, amb responde que tiene toda la intención de aportar los recursos necesarios para el cierre financiero del proyecto, teniendo la condición de conocer el presupuesto final. El Municipio solicita se cambie el convenio con relación al tramo de operación por parte de AMB.

De acuerdo con el presupuesto final, el AMB va a presentar propuesta de aporte de recursos bajo condición.

**5. Proyecto acueducto para el Municipio de Mogotes**

Se envían observaciones presupuestales a la Esant – Ing. Marcela Suarez, remitidas por el ing. Jonh López especialista del MVCT, el 25 de noviembre de 2024.

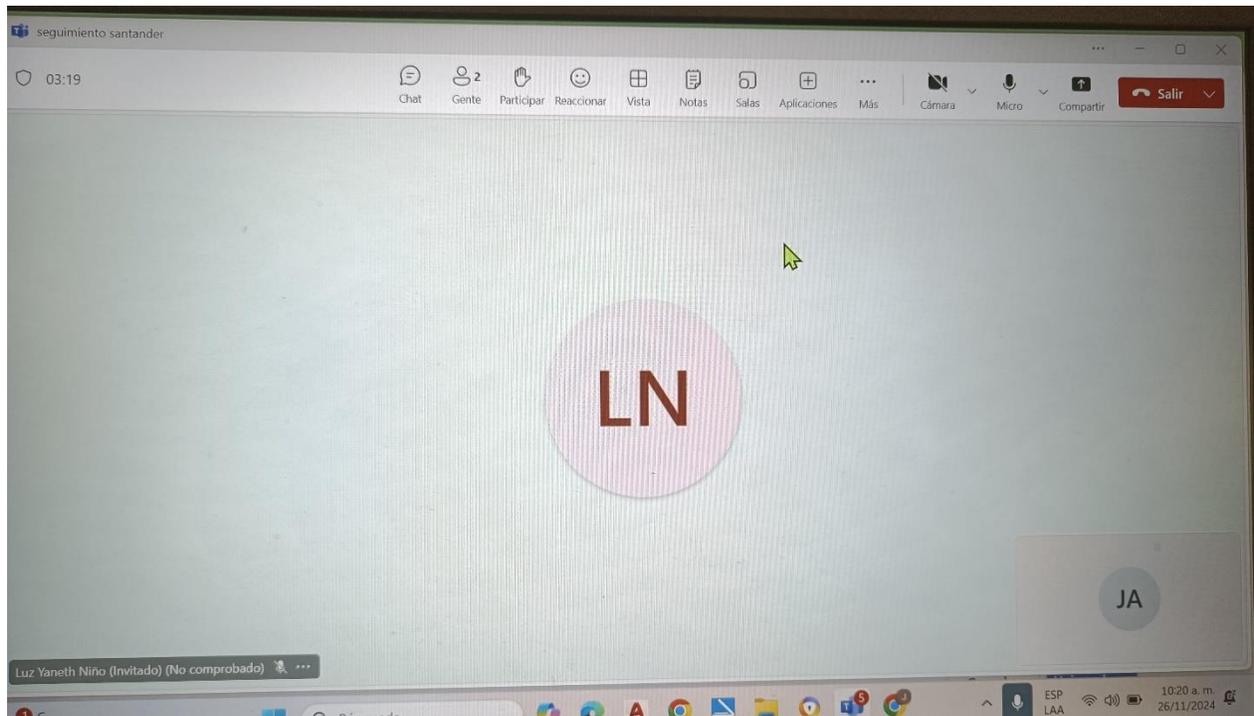
**COMPROMISOS (Si aplica)**

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Acta de terminación para entrega al Municipio del Socorro	Esant	6-12-2024
2	Revisión reformulación No. 1 Mogotes.	Esant – MVCT- Municipio- Contratista de obra e Interventoría	30-11-2024
3	Inicio proceso de avalúo, servidumbre Sra. Hilda Vélez Guayabos	Municipio	01-12-2024
4.	Entrega del presupuesto Lebrija de Interventoría a Findeter	Interventoría a Findeter	15-12-2024
5.	Socialización presupuesto- Lebrija	Findeter	15-01-2025

**FIRMAS:**



FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01



Anexos: (Opcional)

Elaboró: Jorge rojas  
Fecha: 26-11-24