



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

ACTA No. 9

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá D.C., Colombia, 6 de diciembre de 2024
HORA:	De 08:00 a 08:30 horas
LUGAR:	Virtual – Aplicativo Microsoft Teams
ASISTENTES:	Daniel Aristides Heredia Useche – Supervisor Técnico de ENTerritorio S.A. Leidy Tatiana Tirado Parra – Supervisora Social de ENTerritorio S.A.
INVITADOS:	N/A

ORDEN DEL DIA:

1. Presentación de los asistentes
 2. Revisión del avance del proyecto de conexiones intradomiciliarias en San Pedro de Cartago, Nariño.
- Conclusiones y recomendaciones.

DESARROLLO:

1. Presentación de los asistentes

La reunión dio inicio con la presentación de los participantes, con el objetivo de proporcionar un contexto adecuado para los temas a tratar en la sesión.

2. Revisión del avance del proyecto de conexiones intradomiciliarias en San Pedro de Cartago, Nariño.

En el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1083 de 2022 y en seguimiento a las actividades de la contratación derivada de ENTerritorio S.A. para el municipio de San Pedro de Cartago, se reporta lo siguiente:

Actividad No. 2. Diagnósticos: ENTerritorio S.A. reporta que el balance de diagnósticos se mantiene constante respecto a la semana anterior. De un total de 57 intervenciones iniciales, se han completado todos los diagnósticos, resultando en 32 diagnósticos efectivos y 25 no efectivos. De estos, 23 han sido aprobados, quedando pendientes de aprobación los 2 diagnósticos restantes, los cuales se espera que se aprueben durante la próxima semana.



FORMATO: ACTA

PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

Actividad No. 3. Ejecución de Obras: ENTerritorio S.A. informa que, hasta el 24 de noviembre de 2024, no se había registrado avance en la ejecución de obras. No obstante, se reporta que, hasta la fecha, cinco (5) viviendas están en ejecución. Indica además que, se ha observado un esfuerzo por superar dificultades relacionadas con el acceso a materiales y la disponibilidad de mano de obra. Se estima que la ejecución de las obras en San Pedro de Cartago finalizará para mediados de enero de 2025, debido a la cantidad de viviendas involucradas. Se destaca que el contratista ha mejorado la organización de los recursos y la mano de obra, lo que permitirá un avance más rápido en la ejecución de los trabajos.

Actividad No. 4. Plan de Gestión Social (PGS): ENTerritorio S.A. informa que existen cinco (5) inclusiones relacionadas con el contratista anterior que aún no han sido aprobadas por la Alcaldía. A la fecha del 24 de noviembre de 2024 como corte al último informe remitido (No. 69), no se había recibido respuesta respecto a estas inclusiones. El componente social por parte de ENTerritorio S.A., indica que la situación social en la comunidad de San Pedro ha mostrado mejoras, con la comunidad percibiendo positivamente el inicio de las obras y sin reportar inconvenientes adicionales. En relación con las inclusiones sociales, se confirma que se han recibido las mismas cinco (5) inclusiones, y el punto de atención sigue operativo en el mismo lugar.

Conclusiones y Recomendaciones

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio - MVCT subraya la necesidad de cumplir con las metas establecidas en el cronograma del Otrosí No. 2 al contrato, para garantizar que las actividades sean ejecutadas conforme a los plazos y condiciones acordadas.

Se recomienda priorizar el proceso de inclusiones sociales para alcanzar la meta ajustada de 38 intervenciones en la vereda La Chorrera, conforme a lo establecido en el Otrosí No. 2. Esta priorización es fundamental para asegurar la efectividad del proyecto y el cumplimiento de sus objetivos.

Es imperativo tomar acciones inmediatas que aseguren el avance continuo del proyecto, evitando posibles retrasos. En este sentido, se sugiere la implementación de un sistema de monitoreo y evaluación que facilite la detección temprana de obstáculos, permitiendo una gestión eficaz que garantice el cumplimiento de los objetivos planteados.

COMPROMISOS



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Cumplir con las metas establecidas mensuales de acuerdo con la actividad No. 3 correspondiente a <i>"Ejecución de la construcción de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias acta de entrega y recibo de las obras"</i> .	ENTerritorio S.A. a través de su contratación derivada.	Inmediato.
2	Dar celeridad al proceso de inclusiones en el marco del Plan de Gestión Social (PGS) en la Vereda La Chorrera, con el fin de lograr la intervención de la meta establecida para el municipio de San Pedro de Cartago.	ENTerritorio S.A. a través de su contratación derivada.	Inmediato.

FIRMAS: Ver listado de asistencia anexo.

Anexos: El mencionado.

Elaboró: Álvaro Cañizarez Ortiz
Fecha: 6/12/2024