ACTA No. 1

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá (Colombia), 05 de diciembre de 2024
HORA:	De 11:00 am a 12:00 m
LUGAR:	**Aplicativo Microsoft Teams**
ASISTENTES:	• Andrés Felipe Cardona Valencia - Gerente de Proyectos Especiales de la ciudad de Bello. • Kelly Tatiana Díaz Espinal - Coordinadora del proyecto de Granizar. • Lilibeth Mildrey Villa Calle - Gerente de Proyectos de EPM. • Luis Carlos Garcés Fernández – Profesional Especializado, Grupo de Evaluación de Proyectos del MVCT.
INVITADOS:	Alcaldía municipal de Bello Empresas Públicas de Medellín EPM

ORDEN DEL DIA:

1. Presentación de los asistentes.
2. Estado del proceso de evaluación del proyecto INSTALACION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO ALTERNATIVO DE LA COMUNA 12 ETAPA 1 DEL MUNICIPIO DE BELLO.
3. Aclaración de inquietudes con relación a observaciones de los componentes PREDIAL e INSTITUCIONAL.
4. Compromisos y conclusiones.

DESARROLLO:

El Ing. Luis Carlos contextualiza la reunión, explicando se citó para explicar en qué estado se encuentra el proceso de evaluación del proyecto, revisar las observaciones remitidas el pasado 2 de diciembre y definir los canales para tener una comunicación fluida para avanzar oportunamente en la evaluación. El ingeniero explica que el proyecto se encuentra en etapa de evaluación, por parte del equipo de profesionales del grupo de evaluación de proyectos del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio. Señala que como evaluador líder está a cargo de evaluar la parte hidráulica, documental general y ambiental del proyecto, teniendo además revisores de los

componentes de topografía, geotecnia, estructuras, predial, institucional, presupuestal y eléctrico.

El Ing. Luis Carlos resalta que el 2 de diciembre se enviaron observaciones por medio de correo electrónico y pidió confirmación sobre los correos electrónicos para intercambiar información, los que se tienen son gerenciadeproyectos@bello.gov.co, tatianadiazespinal@gmail.com y contactenos@bello.gov.co.

El Dr. Andres Felipe solicita que adicionalmente se remita la información también al correo andres.cardona@bello.gov.co.

El Ing. Luis Carlos pregunta si adelantaron la revisión de los componentes predial e institucional, si se tiene alguna duda al respecto.

La Dra. Tatiana solicita la aclaración de dudas con respecto al documento de revisión institucional:

- Esquema organizacional: consulta si existe un formato especifico para certificar el esquema organizacional y quien suscribe dicho documento.
- Diagnostico del prestador: se solicita claridad sobre el formato que se requiere por parte del MVCT.
- Transformación empresarial: se cumple el requisito.
- Certificado de pago de subsidios al prestador: se solicita certificado con una antigüedad máxima de 3 meses.
- Certificado de gestión y compromisos ante el MVCT: se solicita el certificado correspondiente.

Con respecto al esquema organizacional, el Ing. Luis Carlos argumenta que no existe formato específico para este punto y que dicho documento se debe suscribir por el alcalde del municipio de Bello. Sobre el formato el ingeniero señala que en su momento se envió la versión 3 (de fecha 23-11-2016) y se debe presentar el formato de diagnóstico actualizado, es decir, la versión 8 (de fecha 12-07-2024). El formato actual se remitió adjunto por medio de correo electrónico de 2 de diciembre de 2024. Con relación al pago de subsidios se debe actualizar el documento y con respecto al certificado de gestión y compromisos, se debe presentar el formato anexo en el correo electrónico, la cual suscribe el secretario de planeación del municipio de Bello.

La Ing. Lilibeth consulta que el proyecto se había radicado previamente, pero no figura en el sistema del Ministerio.

El Ing. Luis Carlos explica que en el sistema se puede verificar que el municipio de Bello no ha viabilizado ningún proyecto en el MVCT y tampoco aparece una radicación previa del proyecto.

El Ing. Luis Carlos argumenta que se espera tener las revisiones de los diferentes componentes en el transcurso del mes de diciembre de 2024 y que a medida que se tengan observaciones, se remitirán por medio de correo electrónico. Cuando se tengan la totalidad de las observaciones, se consolida y formaliza con un listado de chequeo firmado. Desde la fecha del listado de chequeo, se tiene un plazo de seis (6) meses para subsanar las observaciones, de acuerdo con lo definido por la resolución 0661 de 2019.

Sobre el componente de geotecnia, el Ing. Luis Carlos señala que el evaluador de dicho componente solicita se aclare cuáles son las versiones finales de los informes finales que aplican al proyecto, lo anterior, teniendo que en las carpetas entregadas existen muchos informes. Se resalta que se deben tener las versiones finales y consolidadas de la información para cada uno de los componentes.

La Dra. Tatiana que realizaran la consulta con el especialista de geotecnia.

El Ing. Luis Carlos consulta si ya se realizó la revisión del componente predial, el cual fue remitido por medio de correo electrónico.

La Dra. Tatiana señala que se tiene un cronograma de las autorizaciones de paso requeridos en el proyecto (5 predios), que se adelantan gestiones para obtener los permisos respectivos. Menciona que uno de los predios es del municipio de Bello.

El Ing. Luis Carlos indica que sobre el predio que es del municipio de Bello, no se requiere tramitar servidumbre alguna. Dicha situación se debe plasmar claramente en el plano predial.

El Dr. Felipe señala que uno de los propietarios solicita se incluya una anotación en el formato sobre cualquier incumplimiento ambiental.

El Ing. Luis Carlos realizará la consulta a la abogada predial sobre si se puede incluir la anotación en los formatos. El ingeniero informa que el archivo de la revisión predial se adjunto con error, por lo cual se remitirá nuevamente para su revisión y fines pertinentes. Por último, el ingeniero informa que por medio de correo electrónico se puede coordinar cualquier mesa especifica o solicitar aclaraciones que se requieran sobre el proceso de evaluación.

La Dra. Tatiana pregunta como se remite la documentación actualizada sobre los componentes del proyecto.

El Ing. Luis Carlos señala que se puede cargar la documentación en un drive y remitirla al correo institucional.

El Dr. Felipe manifiesta la importancia del proyecto, el cual beneficiará a mas de 30 mil personas, que se lleva trabajando hace mas de 4 años, pero que a la fecha se tiene un avance importante por el apoyo de CORANTIOQUIA, EPM y la alcaldía del municipio de Bello.

El Ing. Luis Carlos ratifica la disposición del MVCT, para atender cualquier duda o inquietud que se tenga por parte del municipio de Bello.

No siendo otro el particular, se procede con el cierre de la reunión.

COMPROMISOS (Si aplica)

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Remitir grabación de la mesa y documento de observaciones prediales	MVCT	Inmediato
2	Remitir observaciones de los componentes pendientes	MVCT	Diciembre 2024 (de acuerdo con el avance que se tenga)
3	Aclaración sobre informes presentados de geotecnia	Municipio de Bello	Próxima semana
4	Convocar próxima reunión de seguimiento	MVCT	Permanente

FIRMAS:

Ver imagen de la asistencia virtual.
Elaboró: Luis Carlos Garcés Fernández
Fecha: 05-12-2024

Convocatoria

Mesa de trabajo del proyecto comuna 12 - Bello (Antioquia)

Luis Carlos Garces Fernandez
Necesario gerenciadeproyectos@bello.gov.co; tatianadiazespinal@gmail.com; contactenos@bello.gov.co
Opcional Jose Manuel Vasquez Leal

miércoles 4/12/2024 7:35 a. m.

jueves, 5 de diciembre de 2024 11:00 a. m.-12:00 p. m. ~~jueves, 5 de diciembre de 2024 3:00 p. m.-4:00 p. m.~~ Reunión de Microsoft Teams

Señores
ALCALDIA MUNICIPAL
MUNICIPIO DE BELLO
Bello - Antioquia

Cordial saludo,

De manera atenta citamos a mesa de trabajo para explicar el avance de la evaluación del proyecto INSTALACION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO ALTERNATIVO DE LA COMUNA 12 ETAPA 1 DEL MUNICIPIO DE BELLO.

Fecha: jueves 05 de diciembre de 2024
Hora: 11:00 am
Enlace de la reunión: https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZmEyZDg1ZjMtZTdjNy00MjVmLTkzOWUtYzVlYWMyN2JiYjU2%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2259f85572-2867-4480-b111-fc473309f9b3%22%2c%22Oid%22%3a%225c364347-08f6-43ed-91f6-2f2da9e6cd93%22%7d

Agradecemos contar con su valiosa asistencia.

Atentamente,

Vivienda

Profesional especializado
Luis Carlos Garcés Fernández
lgarces@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 601 9142174
Carrera 6 # 8-77, Bogotá, Colombia

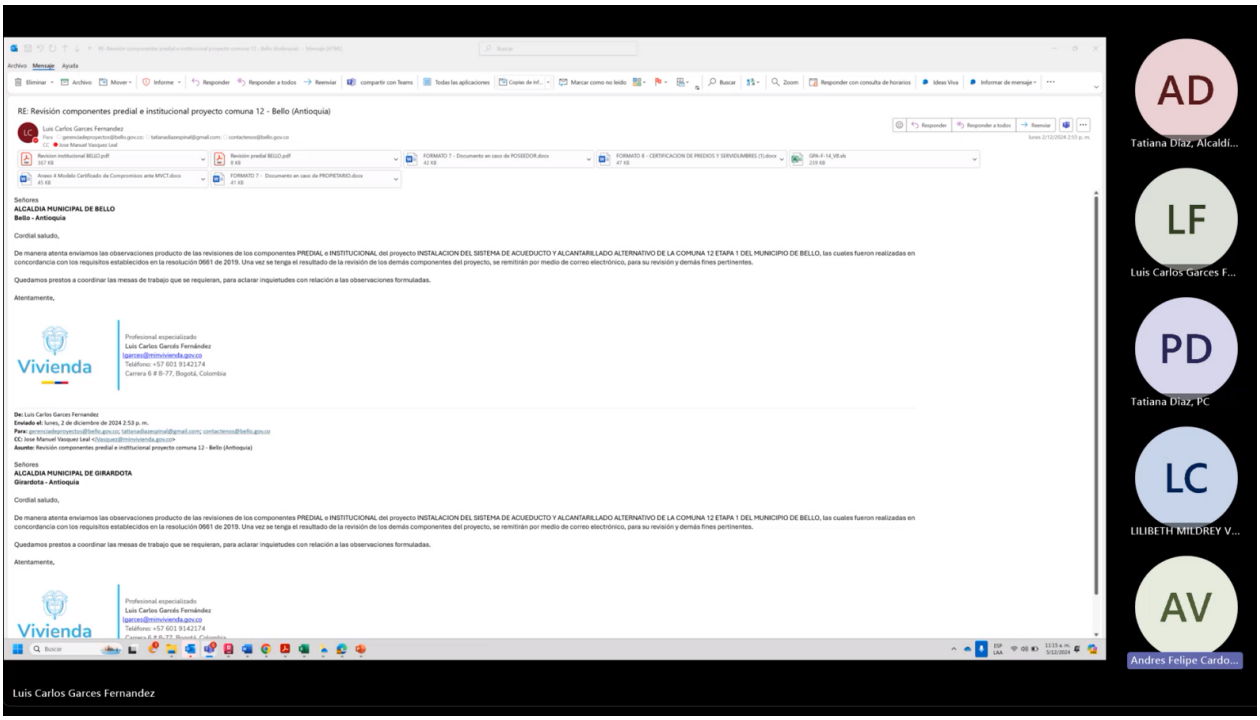
Microsoft Teams Need help?

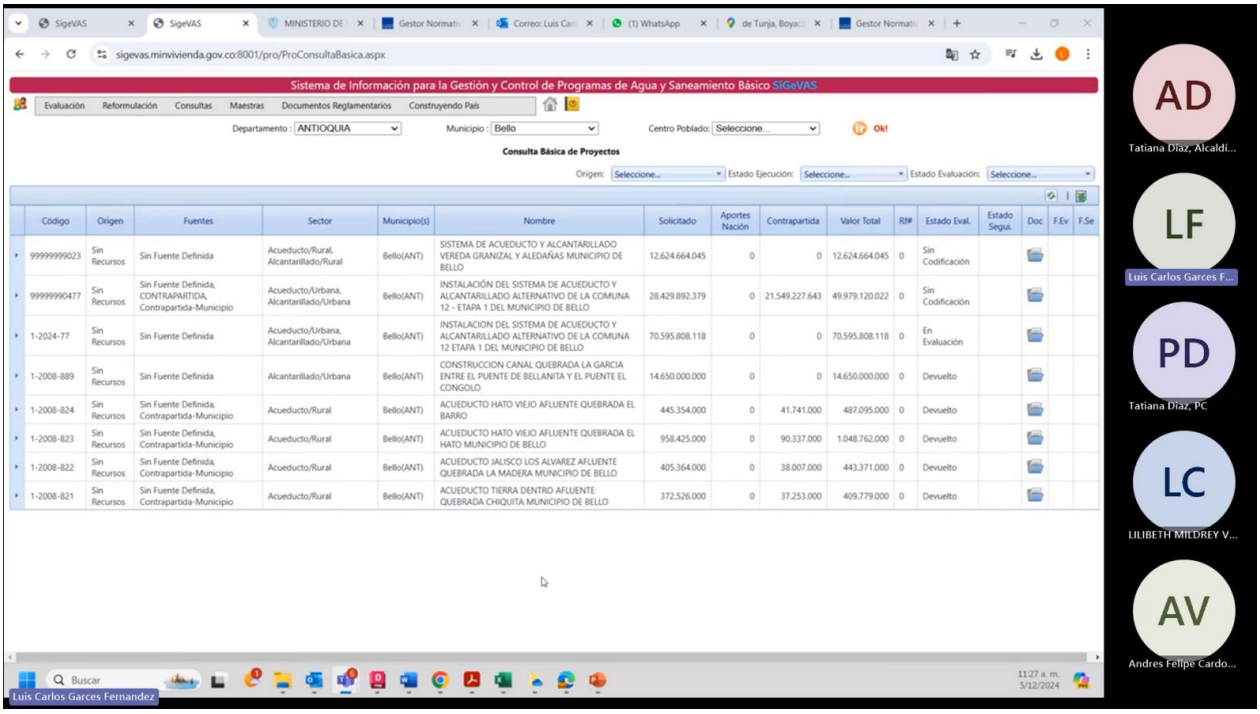
Join the meeting now

Meeting ID: 268 795 882 353

Passcode: Cn2P6Zb7

Registro de asistencia




sigevas.minvivienda.gov.co:8001/pro/ProConsultaBasica.aspx
Sistema de Información para la Gestión y Control de Programas de Agua y Saneamiento Básico SIGeVAS
Evaluación
Reformulación
Consultas
Maestras
Documentos Reglamentarios
Construyendo País
Departamento : ANTIOQUIA
Municipio : Bello
Centro Poblado: Seleccione...
Ok!
Consulta Básica de Proyectos
Origen: Seleccione...
Estado Ejecución: Seleccione...
Estado Evaluación: Seleccione...
Código
Origen
Fuentes
Sector
Municipio(s)
Nombre
Solicitado
Aportes Nación
Contrapartida
Valor Total
Rf#
Estado Eval.
Estado Segui.
Doc
F.Ev
F.Se
9999999023 Sin Recursos Sin Fuente Definida Acueducto/Rural, Alcantarillado/Rural Bello(ANT) SISTEMA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO VEREDA GRANIZAL Y ALEDAÑAS MUNICIPIO DE BELLO 12.624.664.045 0 0 12.624.664.045 0 Sin Codificación
9999990477 Sin Recursos Sin Fuente Definida, CONTRAPARTIDA, Contrapartida-Municipio Acueducto/Urbana, Alcantarillado/Urbana Bello(ANT) INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO ALTERNATIVO DE LA COMUNA 12 - ETAPA 1 DEL MUNICIPIO DE BELLO 28.429.892.379 0 21.549.227.643 49.979.120.022 0 Sin Codificación
1-2024-77 Sin Recursos Sin Fuente Definida Acueducto/Urbana, Alcantarillado/Urbana Bello(ANT) INSTALACION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO ALTERNATIVO DE LA COMUNA 12 ETAPA 1 DEL MUNICIPIO DE BELLO 70.595.808.118 0 0 70.595.808.118 0 En Evaluación
1-2008-889 Sin Recursos Sin Fuente Definida Alcantarillado/Urbana Bello(ANT) CONSTRUCCION CANAL QUEBRADA LA GARCIA ENTRE EL PUENTE DE BELLANITA Y EL PUENTE EL CONGOLO 14.650.000.000 0 0 14.650.000.000 0 Devuelto
1-2008-824 Sin Recursos Sin Fuente Definida, Contrapartida-Municipio Acueducto/Rural Bello(ANT) ACUEDUCTO HATO VIEJO AFLUENTE QUEBRADA EL BARRO 445.354.000 0 41.741.000 487.095.000 0 Devuelto
1-2008-823 Sin Recursos Sin Fuente Definida, Contrapartida-Municipio Acueducto/Rural Bello(ANT) ACUEDUCTO HATO VIEJO AFLUENTE QUEBRADA EL HATO MUNICIPIO DE BELLO 958.425.000 0 90.337.000 1.048.762.000 0 Devuelto
1-2008-822 Sin Recursos Sin Fuente Definida, Contrapartida-Municipio Acueducto/Rural Bello(ANT) ACUEDUCTO JALISCO LOS ALVAREZ AFLUENTE QUEBRADA LA MADERA MUNICIPIO DE BELLO 405.364.000 0 38.007.000 443.371.000 0 Devuelto
1-2008-821 Sin Recursos Sin Fuente Definida, Contrapartida-Municipio Acueducto/Rural Bello(ANT) ACUEDUCTO TIERRA DENTRO AFLUENTE QUEBRADA CHIQUITA MUNICIPIO DE BELLO 372.526.000 0 37.253.000 409.779.000 0 Devuelto
Buscar
Luis Carlos Garces Fernandez
11:27 a. m. 5/12/2024
AD
Tatiana Díaz, Alcaldí...
LF
Luis Carlos Garces F...
PD
Tatiana Díaz, PC
LC
LILIBETH MILDREY V...
AV
Andres Felipe Cardo...