



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

ACTA No. 01

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá, 20 de noviembre de 2024
HORA:	De 11:00 am a 12:00 pm
LUGAR:	Reunión Virtual – Microsoft Teams
ASISTENTES:	Sergio Trespalcios Peniche – Contratista, Grupo de Evaluación de Proyectos MVCT. Amina Luz Cure Salazar – Contratista, Grupo de Evaluación de Proyectos MVCT. Luz Stella Bautista Tibaquirá – Profesional Especializado, Grupo de Evaluación de Proyectos MVCT. Luis Francisco Ramírez Meza – Profesional Especializado, Subdirección de Programas MVCT. Maria Eugenia Dagobet Narváez – Profesional, Departamento de Planeación, Aguas de Cartagena S.A. E.S.P. María Paula Flórez Muñoz - Asesora Jurídica Externa, Secretaría General Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias D.T.C.
INVITADOS:	Revisar Asistentes.

ORDEN DEL DIA:

Mesa de seguimiento en el marco del proceso de revisión documental de los proyectos "CONSTRUCCION DE SOLUCIÓN DEFINITIVA PARA EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE EN LA ISLA DE TIERRABOMBA" y "CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLADO SANITARIO PARA EL CORREGIMIENTO DE BOCACHICA EN LA ISLA DE TIERRABOMBA CARTAGENA DE INDIAS", presentados ante el Mecanismo de Viabilización de Proyectos del Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico.

DESARROLLO:

1. Verificación de Quórum.
2. El ingeniero Sergio Trespalcios y la Arq. Amina Cure (Contratista – Grupo de Evaluación de Proyectos), encargados de la revisión documental de los proyectos "CONSTRUCCION DE SOLUCIÓN DEFINITIVA PARA EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE EN LA ISLA DE TIERRABOMBA" y "CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLADO SANITARIO PARA EL CORREGIMIENTO DE BOCACHICA EN LA ISLA DE TIERRABOMBA CARTAGENA DE INDIAS", dan la bienvenida y

procede a mencionar que la mesa de seguimiento se llevará a cabo para conocer los avances de estos proyectos. Adicionalmente se menciona el estado de los proyectos en cuestión, los cuales surten el proceso de revisión documental y cuentan con pendientes o faltantes de tipo documental así:

- a. Proyecto acueducto – pendientes fase rev. documental: Cuenta con documentos faltantes en los componentes prediales y aprobación de interventoría. No obstante, como se ha manifestado en las diferentes mesas de trabajo, el equipo técnico del VASB ha realizado evaluación en paralelo al proyecto, donde se han realizado observaciones a los componentes legal, ambiental, hidráulico, predial y no cuenta aún con el aval de interventoría.
 - b. Proyecto alcantarillado – pendientes fase rev. Documental: Cuenta con 13 documentos faltantes que no permiten culminar el proceso de revisión documental.
3. El formulador expone en esta mesa, estar complementando los estudios y diseños, avanzando en la prospección arqueológica, el estudio predial y gestión de permisos.
 4. El formulador expone el estado del avance del componente predial de los proyectos de acueducto y alcantarillado sanitario isla de Tierra Bomba así:
 - a. A la fecha, el Distrito ha adelantado las gestiones ante el operador Catastral y recopilado información catastral de la isla de Tierra Bomba, por lo cual a la fecha se cuenta con archivos catastrales de INCODER y lo registrado por parte de Go Catastral -Cartagena, sin embargo, pese a la información recopilada, esta no se encuentra actualizada.
 - b. Se evidenció por parte del Distrito que la titulación colectiva a favor del Consejo Comunitario de Caño del Oro no se encuentra registrado en el folio de matrícula referenciado en la Resolución 1963 de 2017 esto es 060-303220, sin embargo se identifica en la consulta básica/general la derivación de matrículas 060-316173 y 060-316172, en las cuales reposan las anotaciones de ADJUDICACIÓN BALDÍOS EN PROPIEDAD COLECTIVA A COMUNIDADES NEGRAS (MODO DE ADQUISICIÓN) de la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT a favor del Consejo Comunitario de Caño del Oro.
 - c. Es menester resaltar que para concretar los requisitos relacionados a continuación, se realizará lo pertinente una vez se cuente con respuesta de fondo por parte de la ICANH correspondiente a Programa de Arqueología Preventiva para el Proyecto "CONSTRUCCIÓN DE SOLUCIÓN DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA LA ISLA DE TIERRABOMBA" el cual se encuentra en trámite (Resolución 1194 de 2024).
 5. Por lo anterior, el distrito solicita una mesa de trabajo para revisar el componente predial de los proyectos con el equipo jurídico del ministerio.



FORMATO: ACTA

PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

6. La ing. Luz Stella Bautista (Profesional Especializado, Grupo de Evaluación de Proyectos) expresa que se verificará la disponibilidad junto con la abogada predial del equipo para realizar dicha mesa de trabajo en el menor tiempo posible. Adicionalmente, menciona que el formulador ha presentado ajustes a las observaciones detalladas en reuniones pasadas, sin embargo, manifiesta la falta de algunos certificados y que muchos de los documentos solicitados quedaron pendientes por falta de firmas de la interventoría y esto es dado que, según lo expresado en reuniones pasadas por el formulador, el contrato de interventoría se encuentra suspendido.
7. Se recomienda la revisión de la resolución 0661 de 2019 en sus anexos para validar los documentos enviados para revisión.

Elaboró: Sergio Trespacios Peniche – Contratista Subdirección de Proyectos
Fecha: 30/11/2024



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01
ANEXOS

Anexo 1. Asistentes Mesa Técnica – Teams

