



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

ACTA MESA TÉCNICA DE SEGUIMIENTO AL PROYECTO QUE SE EJECUTA BAJO EL CUR 948-2024

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá, Colombia, 27 de febrero de 2025
HORA:	De 10:00 a 10:30 horas
LUGAR:	Virtual
ASISTENTES:	Cristian Bolívar - Ministerio de Vivienda, apoyo técnico del seguimiento del convenio. David González – Secretario de Planeación. Olga Tirado, equipo de planeación del municipio. Adalberto Sotomayor Ruiz, Secretario de Obras Públicas.
INVITADOS:	

ORDEN DEL DÍA

1. **Ejecución del proyecto:** Avances técnicos, administrativos y financieros.
2. **Cumplimiento de metas y cronograma.**
3. **Gestión de recursos:** Manejo de partidas presupuestarias.
4. **Contratos derivados:**
 - o Contratación de obra e interventorías.
 - o Cumplimiento de condiciones pactadas.
5. **Novedades y situaciones generales.**
6. **Riesgos identificados:** Problemas técnicos, financieros y administrativos.
7. **Acciones correctivas:**
 - o Planificación de actividades para subsanar fallas.
 - o Asignación de responsables y plazos.
8. **Novedades administrativas del convenio.**
9. **Acuerdos y próximos pasos:**
 - o Consolidación de acuerdos.
 - o Coordinación de próxima reunión.
 - o Compromisos adquiridos.

DESARROLLO

Ejecución del Proyecto



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

- El acta de inicio del proyecto se firmó el 14 de enero de 2025.
- El contratista ha avanzado aproximadamente un 5%, aunque no se ha desembolsado el anticipo.
- **Actividades realizadas:**
 - Instalación de tubería principal de 8 pulgadas en el barrio La Victoria.
 - Construcción de manjoles y colectores en el mismo sector.
 - Construcción de acometidas domiciliarias con tubería de 6 pulgadas.
- Aún no se ha intervenido la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR), ya que el contratista espera contar con mayor estabilidad financiera.
- Los diseños están en revisión y presentan un avance superior al 50%.
- En el comité anterior se informó que los diseños están avanzando de manera detallada.
- Las obras iniciaron por los tramos con menos interferencias para garantizar un proceso más eficiente.
- Hasta el momento, la ejecución avanza sin inconvenientes con la comunidad.
- Se espera el desembolso del anticipo, pues el contratista estructuró su flujo de caja en función de este recurso.

Seguimiento Administrativo y Compromisos

- La Interventoría entregará su primer informe la próxima semana (3 al 7 de marzo de 2025).
- La solicitud de desembolso del anticipo se envió el 5 de febrero y se está gestionando con Hacienda.
- El Ministerio de Vivienda sigue un programa anual de caja (PAC) que rige los tiempos de desembolso.
- En la visita reciente del Ministerio, se confirmó que las obras avanzan según lo planificado.
- No se han identificado riesgos que afecten el desarrollo del proyecto hasta el momento.

COMPROMISOS

1. **Obtener y compartir el primer informe de Interventoría.** *(Responsable: Interventoría y Secretaría de Obras Públicas. Cláusula 6.24, Ejecutor.)*
2. **Gestionar el desembolso del anticipo.** *(Responsable: Ministerio de Vivienda – Ministerio de Hacienda. Cláusula 4.1.)*
3. **Actualizar la información en la plataforma SIGEVAS.** *(Responsable: Ejecutor. Cláusula 6.19.)*



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

4. **Revisión final de diseños antes de continuar con etapas críticas del proyecto.**
(Responsable: Ejecutor. Cláusula 6.7.)
5. **Coordinar próxima reunión el 11 de marzo de 2025** (Responsable: Todos los participantes.)

CONCLUSIONES

- Se ha logrado un avance físico del 5% en la ejecución del proyecto (Esta información no se ha validado contra informes de interventoría aprobados por ejecutor).
- El desembolso del anticipo sigue pendiente y es un factor crítico para el progreso de la obra.
- No se han identificado riesgos que puedan comprometer la viabilidad del proyecto en el corto plazo.
- Se continuará con reuniones quincenales para dar seguimiento a los compromisos adquiridos.
- La próxima reunión se llevará a cabo el 11 de marzo de 2025 a las 10:00 a.m.

FIRMAS:

Anexos: (Opcional)

Elaboró: Cristian Bolívar
Revisó:
Fecha: 27/02/2025