



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

ACTA DE REUNIÓN

DATOS GENERALES

FECHA:	05 de febrero de 2025
HORA:	De 10:00 a 11:00 horas
LUGAR:	Reunión Virtual
ASISTENTES:	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio – MVCT Juan Carlos Erazo Garzón Carlos Julián Flórez Bravo Pablo Esteban Quiñones Municipio Mahates Melissa Franco Eric David Herrera

OBJETO DE LA REUNIÓN

Seguimiento al proyecto de residuos sólidos enmarcados en el Convenio de Uso de Recursos No. 845 de 2024. “Optimización del servicio público de aseo para la gestión integral de los residuos sólidos en el municipio de Mahates Bolívar bajo el esquema de operación de comunidades organizadas”.

ORDEN DEL DIA:

1. Presentación de los asistentes.
2. Intervención de los asistentes
3. Compromisos

DESARROLLO:

1 . Presentación de los asistentes.

Se realiza la presentación de los asistentes tanto del MVCT como los participantes del Municipio.



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

2 . Intervención

El municipio informa de los avances que se tiene en la parte precontractual del proyecto:

En este 2025 hemos suscrito las actas de inicio correspondientes a la consultoría, la interventoría de la consultoría, así como de la obra y su respectiva interventoría.

En cuanto al encargo, también se ha suscrito el acta de inicio. Nos acompaña el secretario de Hacienda el cual explicara el estado en el que se encuentra el contrato de encargo, así como los trámites que estamos realizando para lograr la expedición del certificado de la cuenta. Este certificado es un requisito necesario para la movilización de la primera parte de los recursos.

Desde el punto de vista jurídico, ya todos los contratos están en ejecución. Se ha enviado a sus correos la documentación relacionada, incluyendo las constancias de cumplimiento de los requisitos de ejecución, las pólizas, los registros presupuestales, la aprobación de las pólizas, y en el caso de la obra y la interventoría de la obra, las hojas de vida, la programación de obra y el plan de manejo.

El día de ayer 4 de enero, se llevó a cabo la socialización del fortalecimiento institucional y la ejecución de la obra. Esta socialización se realizó en las cuatro ubicaciones de las ECAS, con una asistencia multitudinaria de la comunidad. Se aprovechó la oportunidad para presentar a los posibles beneficiarios directos del proyecto.

Al terminar la socialización, estuvo revisando el cronograma de obra y quedaron pendientes algunos ajustes. En cuanto al cronograma de fortalecimiento institucional se está a la espera de la entrega, una vez lo reciba, tendré los dos cronogramas listos y se los enviaré.

El MVCT, informa que realizo una revisión rápida al cronograma enviado de la obra se tienen dos etapas: la primera, toda la parte de diseño, es decir, aterrizar lo que estaba viabilizado y adaptarlo al terreno; y la segunda, la ejecución de la construcción de la ECA, El cronograma enviado, se enfoco en la parte de diseño, con los profesionales necesario para la ejecución y no con los entregables específicos de esta etapa, adicional a esto están planteando hacer toda esta parte en un solo mes. Sin embargo, si no estoy mal, el cronograma original para esta fase de diseño estaba planteado para tres meses.



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

El municipio explica, el tema es que, como las infraestructuras son de 72 y 100 m², el punto de revisión del diseño e implantación en el lote no sería tan complejo. Por eso, el contratista presentó la posibilidad de hacerlo en un mes, y creo que, efectivamente, los tiempos podrían ajustarse, ya que, como mencionaba, el tamaño de la obra lo permite.

El MVCT expone lo siguiente, que el plazo para la ejecución de la obra está planteado para 11 meses, con el acta de inicio firmada el 30 de enero, lo que establece como fecha de terminación el 30 de diciembre. Sin embargo, se señaló que el Convenio 845 tiene una fecha de finalización el 28 de diciembre, lo que genera una discrepancia de dos días entre la culminación del convenio y la finalización de la obra. Ante esta situación, se resaltó la necesidad de reducir los tiempos de construcción para ajustar el cronograma al plazo del convenio. En caso de que no sea posible, se sugiere solicitar una prórroga al Ministerio para asegurar que ambos plazos sean coherentes. Este ajuste es fundamental para la correcta ejecución del proyecto.

En relación con la fiducia, ya se ha dado apertura a la cuenta en el Banco de Bogotá, con el nombre "Encargo Fiduciario 004 2024". Toda la documentación requerida por Fiduciaria ha sido diligenciada y enviada a la encargada, y ahora estamos en espera de que se complete toda la tramitología necesaria. Todo lo que concierne a los requisitos que nos fueron enviados por la fiducia ya ha sido enviado y estamos a la espera de la confirmación final.

MVCT expresa, es importante saber aproximadamente cuándo podríamos contar con este certificado, ya que debemos hacer la solicitud de desembolso dentro de este mes para que quede dentro del marco de febrero.

3. COMPROMISOS

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1.	Documentación Primer desembolso	Municipio	10/2/2025
2.	Cronogramas ajustados	Municipio	12/2/2025
3.	Reunión de seguimiento	Municipio-MVCT	12/2/2025

LINK REUNIÓN: [Mahates 20250205 Grabación.mp4](#)

Elaboró: Juan Carlos Erazo Garzón
Fecha: 6/02/2025