



FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

## ACTA No. 01-2025 Aracataca

### DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá D.C. 21 de febrero de 2025
HORA:	9:00 AM
LUGAR:	Virtual
ASISTENTES:	José David Tatis Aguas - Supervisor Findeter Andrea Santos - MVCT Apoyo a la supervisión
INVITADOS:	Arlex Jannir Rivera - Consorcio Magdalena Ingeniero Interventoría Fabian Sarmiento UT Redes - Aracataca Ingeniero Contratista Juan Carlos Bonilla - Director de interventoría Pablo Segundo Peña - Secretario de Planeación y Desarrollo Económico, Alcaldía Aracataca

### ORDEN DEL DIA:

1. Cumplimiento de compromisos
2. Mesa técnica de seguimiento Convenio Interadministrativo de Cooperación D290-2007 "OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO DEL MUNICIPIO DE ARACATACA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA - ETAPA II"
3. Compromisos.

### DESARROLLO:

Se anexa acta de reunión elaborada por la interventoría.

### FIRMAS:

Anexos: Se anexa acta de la reunión y presentación

Elaboró: Andrea Santos Cubillos  
Fecha: 21/02/2025



FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

## Asistentes:

Mesa técnica de seguimiento - Convenio D290-2017, Aracataca - Magdalena Chat Compartido Resumen Asistencia +4 Unirse 2 Detalles de la reunión ...

viernes, 21 de febrero de 2025 8:57 a. m. - 9:44 a. m. Descargar

6 Asistieron	8:57 a. m. - 9:44 a. m. Hora de inicio y finalización	47m 10s Duración de la reunión	38m 7s Tiempo medio de asistencia
-----------------	--	-----------------------------------	--------------------------------------

### Participantes

Nombre	Primera unión	Última salida	Duración de la reunión	Rol
TC Tulia Andrea Santos Cubillos TASantos@minvivienda.gov.co	8:58 a. m.	9:44 a. m.	46m 42s	Organizador
CM CONSORCIO MA... (No comprobado)	8:58 a. m.	9:44 a. m.	46m 22s	Moderador
UA UNION TEMPORA... (No comprobado)	8:58 a. m.	9:44 a. m.	46m 13s	Moderador
JA JOSE DAVID TATIS AGUAS JDTATIS@findeter.gov.co	8:59 a. m.	9:44 a. m.	45m 31s	Moderador
J jcabonilla jcabonilla@gmail.com	9:02 a. m.	9:17 a. m.	14m 20s	Moderador
J jcabonilla (No comprobado)	9:15 a. m.	9:44 a. m.	29m 36s	Moderador

## Link de la reunión

[Mesa técnica de seguimiento - Convenio D290-2017, Aracataca - Magdalena-20250221\\_091746-Grabación de la reunión.mp4](#)

## ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO

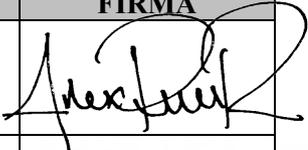
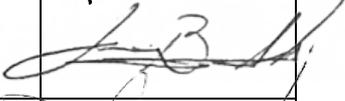
**Fecha y lugar de la reunión: 21/02/2025, reunión virtual PLATAFORMA TEAMS**

**Hora inicio: 9:30 AM**

**Objetivo de la reunión: SEGUIMIENTO DE OBRA**

**Secretario de la reunión: ING. ARLEX RIVERA**

### Participantes:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO	FIRMA
Arlex Jannir Rivera	Consortio Magdalena	Ingeniero Interventoría	
Juan Carlos Bonilla	Consortio Magdalena	Director Interventoría	
Fabian Sarmiento	UT Redes Aracataca	Ingeniero Contratista	
Tulia Andrea Santos	MVCT	Apoyo Supervisor	
Jose David Tatis	Findeter	Supervisor	
Pablo Segundo Peña	Alcaldía Aracataca	Secretario de Planeación y Desarrollo Económico	

### DESARROLLO

Siendo las 09:00 de la mañana del día 21 de febrero de 2025, en la plataforma teams se realiza comité de seguimiento a la Fase III del contrato de obra PAF-ATF-O-061-2017 cuyo objeto es la “OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO DEL MUNICIPIO DE ARACATACA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA – ETAPA I0I” y del contrato de interventoría PAF-ATF-I-004-2022 cuyo objeto es la “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO DEL MUNICIPIO DE ARACATACA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA – ETAPA II”, derivados del Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 290 del 3 de marzo de 2017, donde se enunciaron los siguientes temas con respecto a la terminación del contrato:

1. Como se registra en el OTROSI No 7 de fecha 27 de noviembre de 2024 la fecha de terminación contractual del contrato de obra PAF-ATF-O-061-2017 fue el pasado 22 de enero de 2025, por lo cual en el presente comité se enuncia que el porcentaje de avance a la fecha del mismo es del 100% de porcentaje físico proyecto.

El contratista de obra manifiesta que las actividades propias de ejecución del contrato se suplieron el pasado 22 de Enero de 2025, y que a la fecha se encuentra en tarea conjunta con el Municipio de Aracataca realizando la verificación de las redes construidas, toda vez que la Alcaldía del Municipio de Aracataca a la fecha se encuentra ejecutando contratos de pavimentación sobre los tramos ya intervenidos.

El supervisor de Findeter enuncia durante la ejecución del presente comité, que mediante correo electrónico de fecha 21 de enero de 2025 remitió al contratista de obra y de interventoría las diferentes actas (terminación, recibo a satisfacción, liquidación parcial, liquidación total y de entrega al Municipio) para que las mismas sea suscriban y se envíen para que la supervisión del emita el visto bueno y posterior a esto se pueda proceder a la firma de las mismas.

2. El contratista de interventoría informa que se realizó un barrido con el contratista de obra para constatar la totalidad de ejecución de las obras
3. Teniendo en cuenta que al día 22 de enero de 2025 se concluyen la ejecución de actividades de obra el mismo día se realizó el cierre de la bitácora de obra de ejecución del proyecto.
4. El Municipio de Aracataca en representación del secretario de Planeación informa el Agradecimiento de la ejecución de las obras, asumiendo que en tarea conjunta y en articulación con las diferentes entidades prestadoras de los diferentes servicios públicos se logro culminar la correcta ejecución del contrato.

A su vez informa que durante los próximos días se culminara la revisión de las obras con el contratista de obra, para que posterior a ellos se suscriba el acta de recibo de las mismas por parte del Municipio de Aracataca.

5. El Ministerio de vivienda y la supervisión informan que procederán a informar al contratista de obra y de interventoría la posible fecha de visita al lugar de ejecución de la obra para hacer entrega de las mismas al Municipio de Aracataca.



**Vivienda**

**EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL PROYECTO  
“OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE  
ALCANTARILLADO SANITARIO DEL MUNICIPIO DE  
ARACATACA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA –  
ETAPA II”**

**CONTRATOS:** PAF-ATF-O-061-2017 OBRA  
PAF-ATF-I-004-2022 INTERVENTORIA

**MUNICIPIO:** ARACATACA

**DEPARTAMENTO:** MAGDALENA

<b>CONTRATO No.</b>	<b>PAF-ATF-O-061-2017</b>
<b>OBJETO</b>	EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL PROYECTO OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO DEL MUNICIPIO DE ARACATACA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA – ETAPA II
<b>CONTRATISTA</b>	UNIÓN TEMPORAL REDES ARACATACA
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	JAVIER ENRIQUE VELEZ CAMARGO
<b>VALOR INICIAL CONTRATO</b>	FASE I: \$ 40.149.220 FASE II: \$ 182.851.619 FASE III: \$ 24.505.841.168 Total: \$ 24.728.842.007
<b>VALOR ACTUAL CONTRATO</b>	FASE I: \$ 40.149.220 FASE II: \$ 182.851.619 FASE III: \$24.022.479.552 Total: \$24.245.480.391,00
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL</b>	FASE I: 1 mes y 15 días FASE II: 3 meses FASE III: 22 meses
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN ACTUAL</b>	FASE I: 1 mes y 15 días FASE II: 3 meses FASE III: 38 meses
<b>EJECUCIÓN DE FASE I</b>	Inicio: 5/03/2018 Terminación: 20/04/2018 Entrega y recibo a satisfacción: 18/06/2018
<b>EJECUCIÓN DE FASE II</b>	Inicio: 20/03/2019 Terminación: 20/06/2019 Entrega y recibo a satisfacción: 30/08/2021
<b>EJECUCIÓN DE FASE III – (Sector hidráulico 1)</b>	Inicio: 25/07/2019 Suspensión 1: 24/03/2020 Reinicio 1: 26/04/2022 Suspensión 2: 29/11/2022 Reinicio 2: 10/01/2023 Prorrogas: No 1 - 3 Meses, No.2 – 3 meses Fecha de Terminación: 22/01/2025

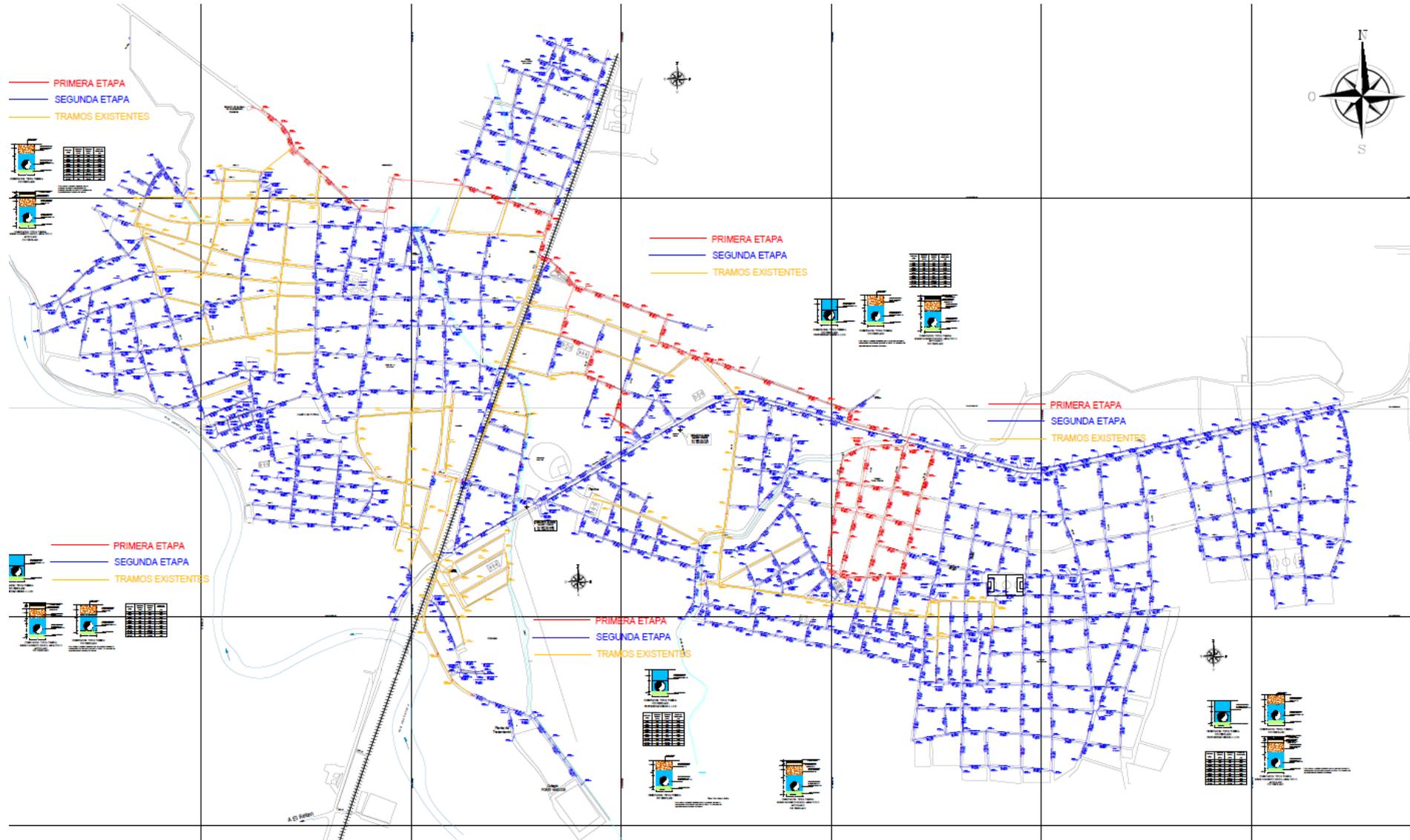
<b>CONTRATO No.</b>	<b>PAF-ATF-I-074 -2017</b>
<b>OBJETO</b>	Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable, Ambiental, Social y Jurídica para la Ejecución Condicional en Fases del Proyecto “Optimización y Ampliación del Sistema de Alcantarillado Sanitario del Municipio de Aracataca, Departamento del Magdalena – Etapa II”
<b>CONTRATISTA</b>	GERMAN ANTONIO BALLESTAS BERDEJO
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	GERMAN ANTONIO BALLESTAS BERDEJO
<b>VALOR CONTRATO</b>	FASE I: \$ 34.644.587 FASE II: \$ 81.843.689 FASE III: \$ 1.221.315.564 Total: \$1.337.803.840
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN</b>	FASE I: 1 mes y 15 días FASE II: 3 meses FASE III: 22 meses Total: 26.5 meses
<b>EJECUCIÓN DE FASE I</b>	Inicio: 5/03/2018 Terminación: 20/04/2018 Entrega y recibo a satisfacción: 18/06/2018
<b>EJECUCIÓN DE FASE II</b>	Inicio: 20/03/2019 Terminación: 20/06/2019 Entrega y recibo a satisfacción: INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES
<b>EJECUCIÓN DE FASE III – (Sector hidráulico 1)</b>	Inicio: 25/07/2019 Suspensión: 25/03/2020
<b>ESTADO ACTUAL</b>	INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (APLICACIÓN DE LA CLÁUSULA PENAL Y TERMINACIÓN ANTICIPADA, CONFORME A LA DECISIÓN RATIFICADA EN COMITÉ FIDUCIARIO No. 363 DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2021). 26/11/2021: ACTA DE CIERRE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES. 30/11/2021: TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.

<b>CONTRATO No.</b>	<b>PAF-ATF-I-004-2022</b>
<b>OBJETO</b>	LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO DEL MUNICIPIO DE ARACATACA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA – ETAPA II”
<b>LOCALIZACIÓN</b>	ARACATACA, MAGDALENA
<b>CONTRATISTA</b>	<p>CONSORCIO MAGDALENA NIT 901570420-3 RL: FRANCISCO EDUARDO VASQUEZ ROMERO C.C. 19.286.660</p> <p>ESTUDIOS E INGENIERÍA S.A.S. (33%) NIT 900.351.236-1, R.L. Iván Alonso Pardo Ávila C.C. 79.952.890</p> <p>LUIS FERNANDO TRIANA LOPEZ (5%) C.C. 93.367.324</p> <p>COMPAÑÍA DE INGENIEROS ASOCIADOS FERROVIARIOS LTDA – C.I.A.F LTDA INGENIERÍA (62%) NIT 800.130.967-6 R.L. Francisco Eduardo Vásquez Romero C.C. 19.286.660</p>
<b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO</b>	\$ 1.182.234.601,00 M/CTE
<b>ADICIÓN</b>	\$ 275.514.750,00 M/CTE (Otrosí No.1)
<b>VALOR ACTUAL DEL CONTRATO</b>	\$ 1.457.749.351,00 M/CTE
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN</b>	32 MESES (30 MESES DE OBRA Y 2 MESES DE CIERRE CONTRACTUAL)
<b>FECHA DEL ACTA DE INICIO</b>	26/04/2022
<b>FECHA DE SUSPENSIÓN</b>	29/11/2022
<b>FECHA DE REINICIO</b>	10/01/2023
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	22/03/2025

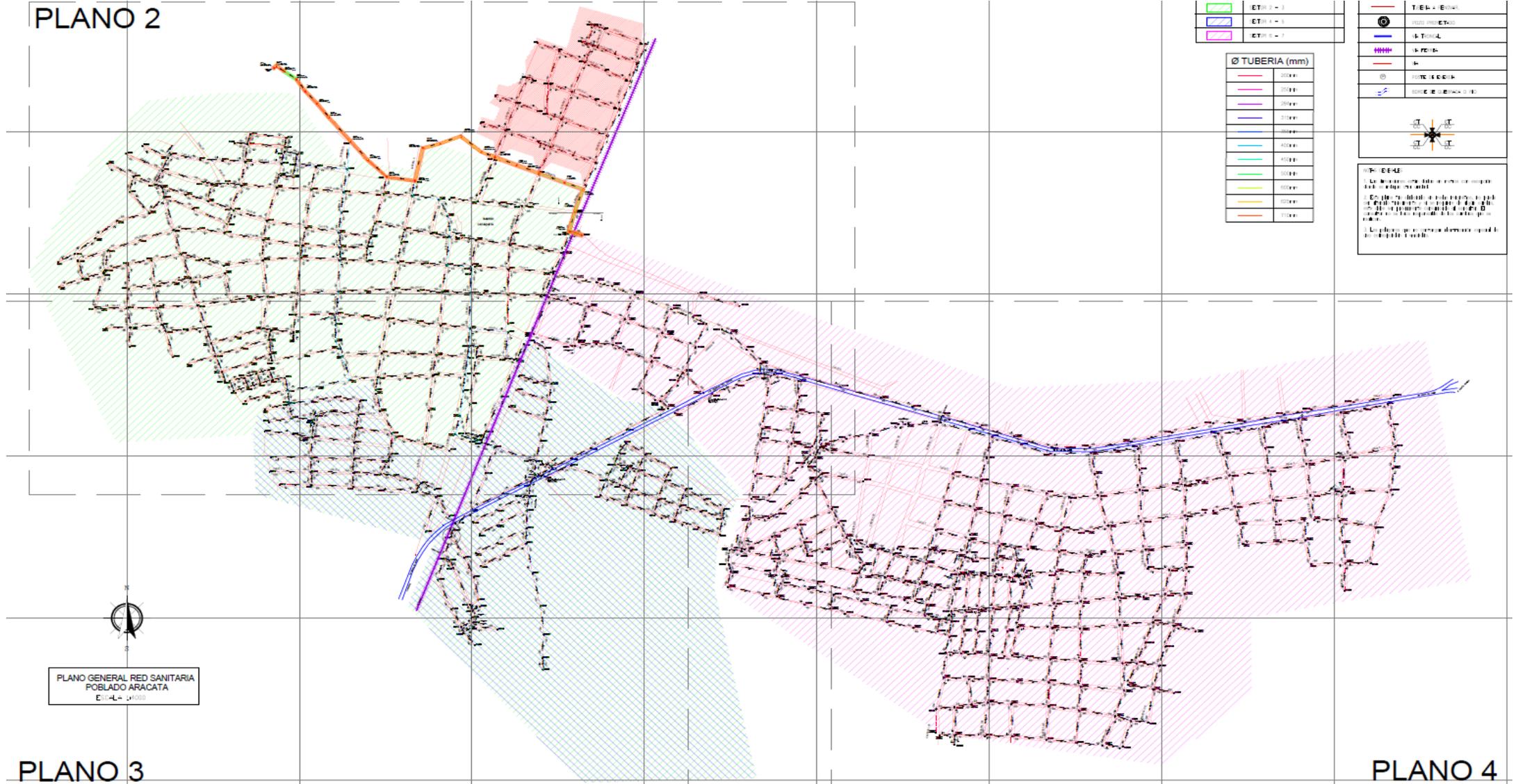
## SISTEMA DE EJECUCION POR FASES

Descripción de la Fase	Plazo de Ejecución	Plazo Total
<b>FASE I:</b> Constatación de las condiciones que hacen ejecutable el proyecto	<b>Un (1) mes y Quince (15) días calendario</b>	<b>(44) Meses</b>
<b>FASE II:</b> Ejecución de las actividades requeridas conforme el diagnóstico de ejecutabilidad del proyecto.	<b>Tres (3) Meses</b>	
<b>FASE III:</b> Ejecución de Obra	<b>Treinta y nueve (39.5) Meses</b>	

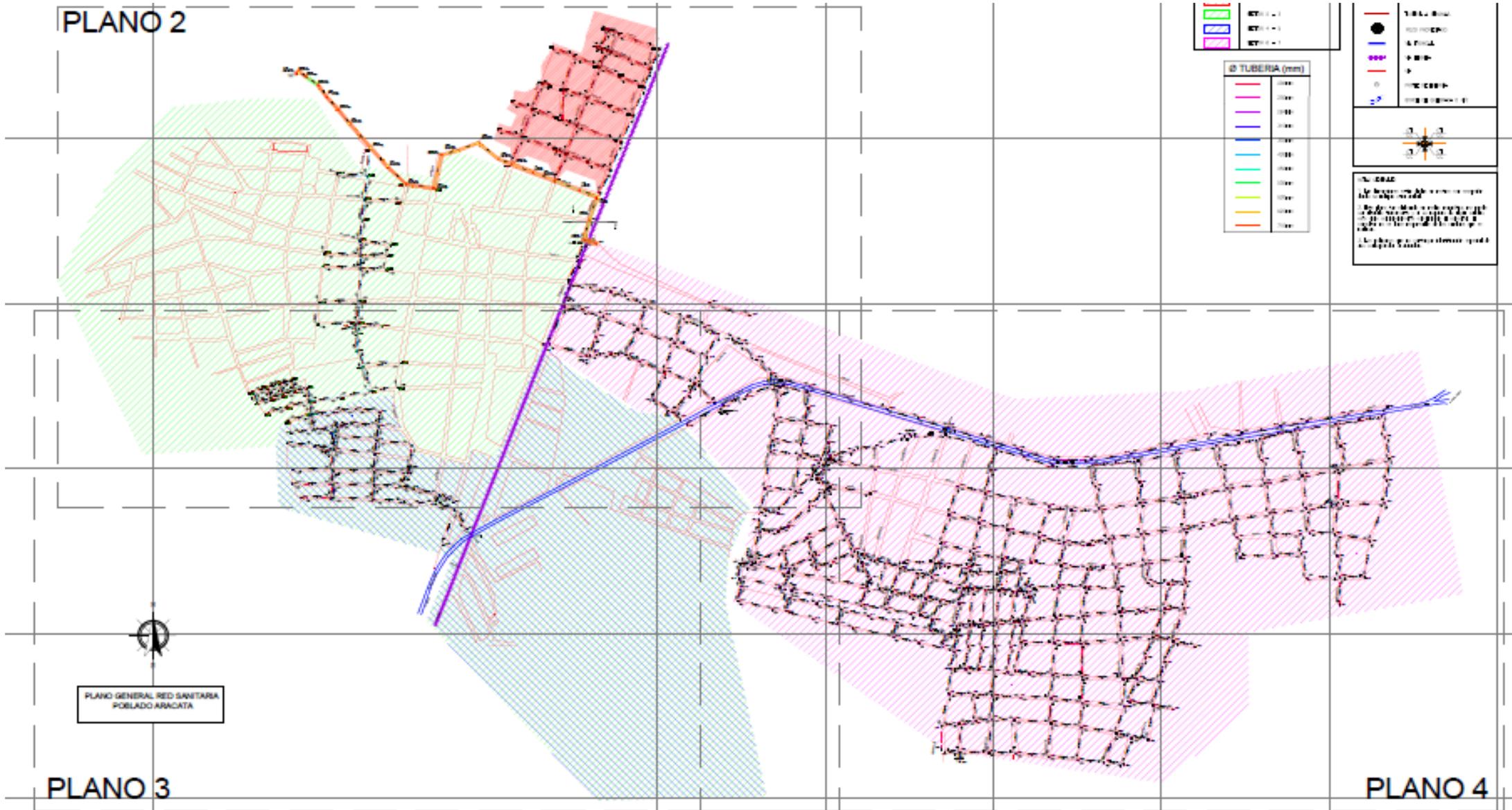
# Plano de Ejecución Inicial



# Plano de Ejecución Resultado de la Ejecución de la Fase II

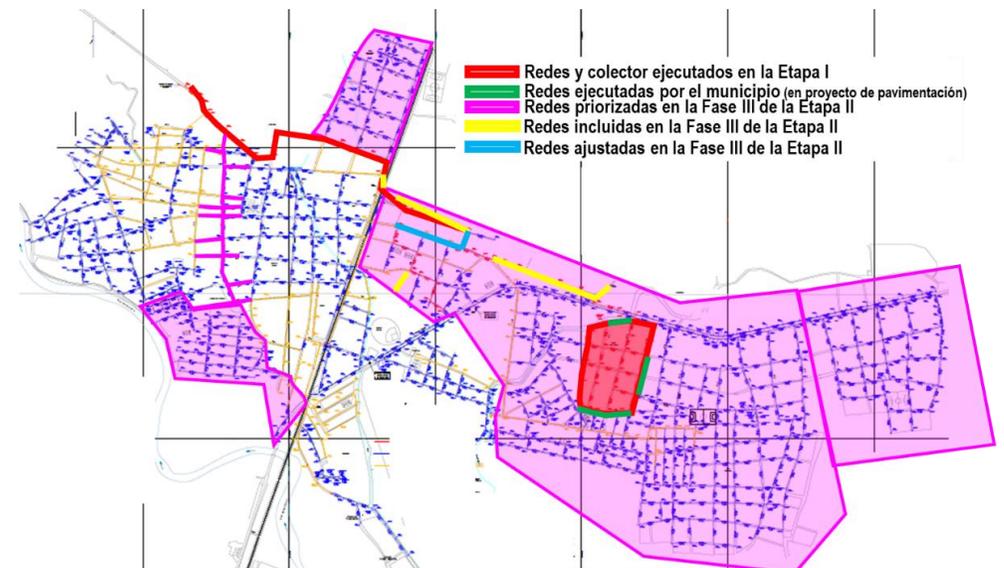
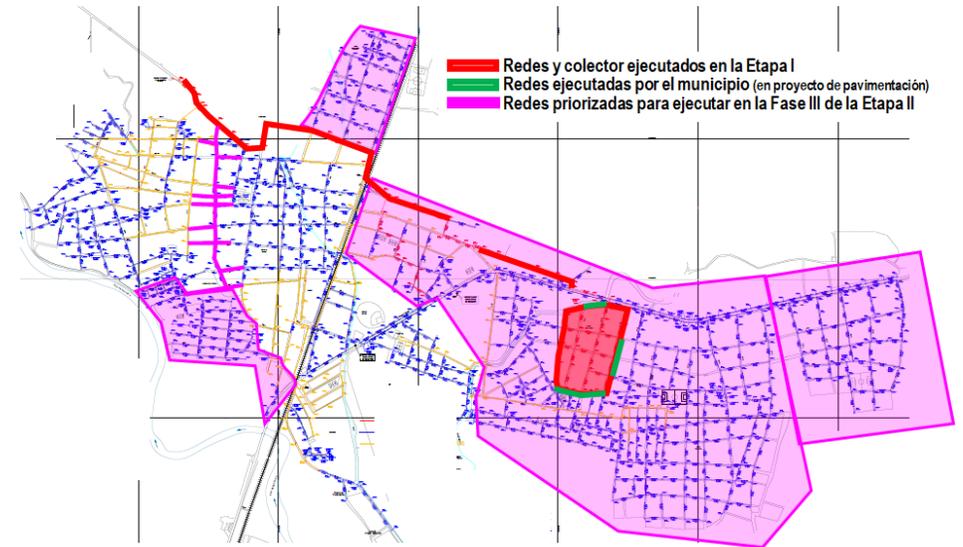


# Plano de Ejecución según alternativa escogida por el Municipio de Aracataca como resultado de la Ejecución de la Fase II



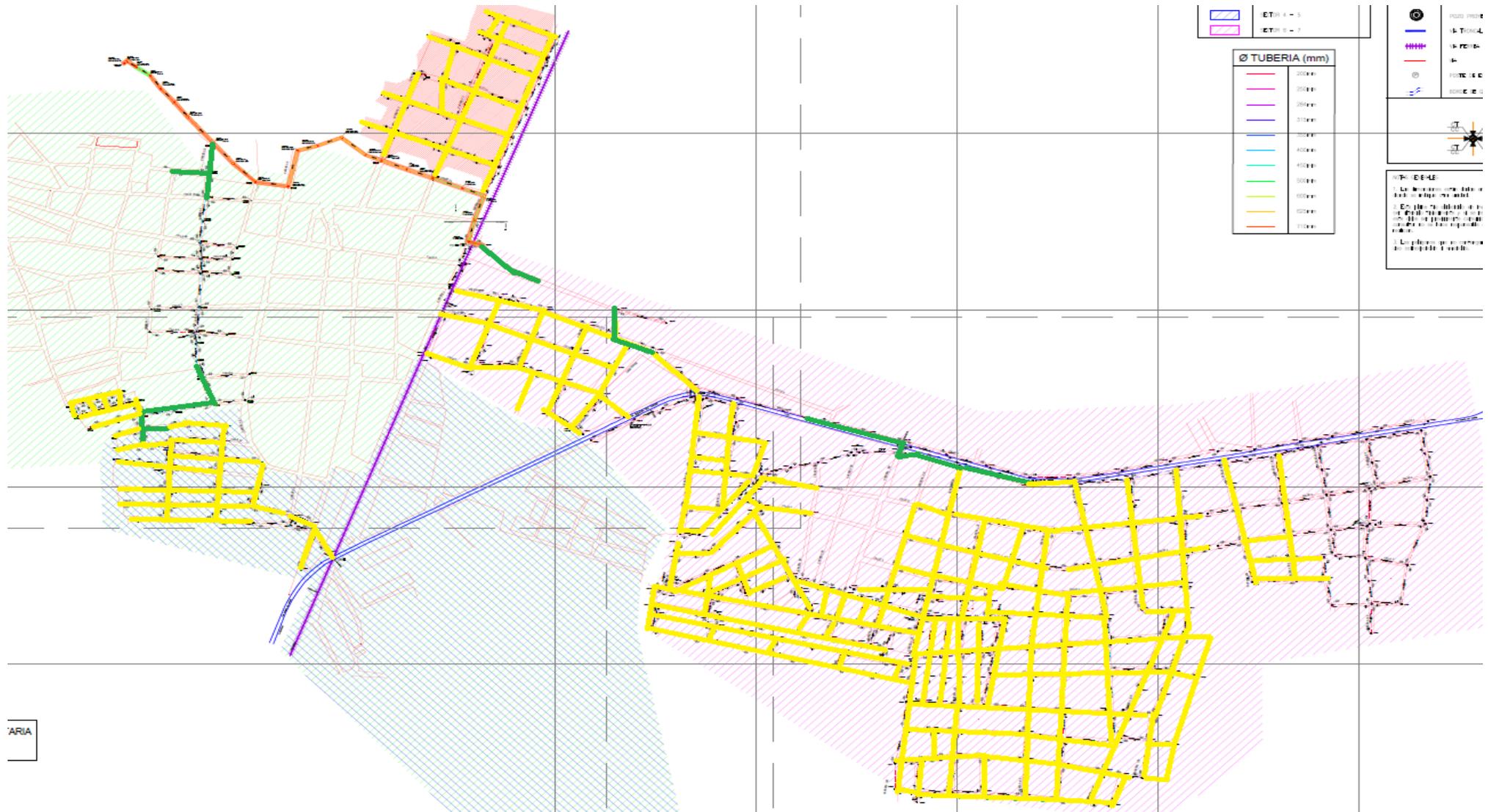
# ALCANCE DE EJECUCION

ALCANCE REFORMULACIÓN No. 4	ALCANCE AJUSTADO REFORMULACIÓN No. 5
Fase I, Fase II y Fase III para:	Fase I, Fase II y Fase III para:
<p>Suministro e instalación de 3.307 m de Colector en tubería de PVC determinada así:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tubería PVC <math>\Phi</math> 10" = 1.512 m</li> <li>• Tubería PVC <math>\Phi</math> 12" = 262 m</li> <li>• Tubería PVC <math>\Phi</math> 16" = 1.290 m</li> <li>• Tubería PVC <math>\Phi</math> 18" = 87 m</li> <li>• Tubería PVC <math>\Phi</math> 20" = 1.156 m</li> </ul>	<p>Suministro e instalación de 2.092 m de Colector en tubería de PVC determinada así:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tubería PVC <math>\Phi</math> 10" = 123 m</li> <li>• Tubería PVC <math>\Phi</math> 16" = 1.556 m</li> <li>• Tubería PVC <math>\Phi</math> 18" = 70 m</li> <li>• Tubería PVC <math>\Phi</math> 20" = 341 m</li> </ul>
<p>Suministro e instalación de 28.841 m de redes de recolección en tubería de PVC de 8".</p>	<p>Suministro e instalación de 29.102 m de redes de recolección en tubería de PVC de 8".</p>
<p>Construcción de 648 pozos de inspección en concreto de 3.000 psi, cilindro 1.20 m, así:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• H entre 1.00 y 1.45 m = 91 und.</li> <li>• H entre 1.40 y 3.00 m = 394 und.</li> <li>• H entre 3.00 y 4.50 m = 89 und.</li> <li>• H entre 4.50 y 6.00 m = 74 und.</li> </ul>	<p>Construcción de 543 pozos de inspección en concreto de 3.000 psi, cilindro 1.20 m, así:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• H entre 1.00 y 1.45 m = 49 und.</li> <li>• H entre 1.40 y 3.00 m = 315 und.</li> <li>• H entre 3.00 y 4.50 m = 129 und.</li> <li>• H entre 4.50 y 6.00 m = 50 und.</li> </ul>
<p>4.935 acometidas domiciliarias que incluyen tubería de PVC de 6" y sillas Yee, así:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Acometida domiciliaria de 8"x 6" = 4.103 und.</li> <li>• Acometida domiciliaria de 10"x 6" = 145 und.</li> <li>• Acometida domiciliaria de 12"x 6" = 220 und.</li> </ul>	<p>3178 acometidas domiciliarias que incluyen tubería de PVC de 6" y sillas Yee, así:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Acometida domiciliaria de 8"x 6" = 2.982 und.</li> <li>• Acometida domiciliaria de 10"x 6" = 15 und.</li> <li>• Acometida domiciliaria de 16"x 6" = 164 und.</li> <li>• Acometida domiciliaria de 20"x 6" = 17 und.</li> </ul>
<p>Acometida domiciliaria de 16"x 6" = 467 und.</p>	
<p>Interventoría para la Fase I, Fase II y parte de la Fase III</p>	<p>Interventoría para la Fase I, Fase II y parte de la Fase III</p>
<p>Interventoría para culminar la Fase III</p>	<p>Interventoría para culminar la Fase III</p>



AVANCE DE EJECUCIÓN	
Porcentaje de avance Programado	100%
Porcentaje de avance Ejecutado	100%
Porcentaje de avance Financiero	99,50%
Cantidad de Tubería suministrada e Instalada red colectora en diámetros de 10", 16" y 20" pulgadas	1.902 ml
Cantidad de Tubería suministrada e Instalada redes de recolección en diámetro de 8" pulgadas	29.148 ml
Total Tuberías Alcantarillado	31.050 ml
Cantidad de pozos de inspección de concreto hecho en sitio de $f'c=3000$ psi de 1,0 m <math>H</math> 6,00 m	440 unidades
Cantidad de Acometida domiciliarias construidas	3584 Unidades

# Esquema de avance de ejecución de obra a la fecha



AREA



**COLOMBIA**  
POTENCIA DE LA  
**VIDA**



**Vivienda**



**Vivienda**