

ACTA MESA TÉCNICA DE SEGUIMIENTO AL PROYECTO QUE SE EJECUTA BAJO EL CUR 1366 DE 2023.

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá D.C., Colombia, 21 de febrero de 2025
HORA:	De 3:00 p.m. a 4:00 p.m.
LUGAR:	Reunión Virtual – Municipio de El Copey – Mesa técnica de seguimiento al proyecto que se ejecuta bajo el CUR 1366 de 2023.
ASISTENTES:	Por el MVCT: Phanor Duque Quintero, Apoyo a la supervisión Subdirección de Proyectos – VASB Por el Municipio: Blas Andrés Gamarra – Secretario de Infraestructura Municipio de El Copey – Cesar, Supervisor proyecto CUR 1366 de 2023. Contratista de interventoría – Consorcio INTERGAR - RL Andrés Amador García Rueda Contratista de obra – Consorcio OTOÑO – RL Rafael Alberto Castillo Oñate
INVITADOS:	N.A.

ORDEN DEL DIA:

Municipio de El Copey CUR 1366 de 2023 – Seguimiento a la ejecución del proyecto “OPTIMIZACIÓN DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE EL COPEY FASE 1, MUNICIPIO DE EL COPEY-CESAR”.

- Avance físico y financiero del proyecto.
- Proceso para la reformulación del proyecto.
- Varios.

DESARROLLO:

1. Avance físico y financiero del proyecto: Se realizó por parte de la interventoría Consorcio INTERGAR, la exposición del estado de avance del proyecto con corte al 22 de febrero de 2025, donde se tiene un avance físico ejecutado para el proyecto del 90,14% frente a un programado del 100%, lo que representa un atraso frente a la programación de la obra de 9,86%. El atraso se debe primero a que hay algunas actividades que, para poderlas ejecutar, se requiere la aprobación de la reformulación al proyecto, como es el suministro e instalación

de tubería de 6", con eso inmediatamente se alcanzaría el equilibrio contractual del proyecto.

La interventoría informó que se realizó una solicitud de suspensión de los contratos derivados al municipio con el objetivo de ganar tiempo para desarrollar y llevar a cabo el ajuste del proyecto, que actualmente está en trámite en el MVCT. De la mencionada solicitud la administración municipal llevó a cabo un análisis de las afectaciones que ha tenido el contrato en términos de tiempo y de diversas situaciones que se han presentado durante su desarrollo y a raíz de este análisis, se recomendó solicitar una prórroga, ya que también se había solicitado previamente una prórroga del convenio, la cual ya había sido aprobada.

Con base en esto, se presentó la solicitud de prórroga al municipio. Las prórrogas fueron enviadas y están actualmente en revisión. Ya se encuentran firmadas por los contratistas de obra y de interventoría, y se enviarán hoy al municipio para que el supervisor las reciba.

De esta manera, hemos atendido la necesidad de una adición de tiempo, que era justa y necesaria para poder finalizar el contrato y permitir que el ministerio avance con el ajuste que está en curso.

En cuanto a las actividades, seguimos trabajando en los diferentes sectores. Actualmente, estamos interviniendo en uno de los principales barrios del municipio, el barrio Porvenir, que es uno de los más grandes y donde residen personalidades como alcalde y varios concejales, así como otros ciudadanos importantes del municipio. Este barrio está prácticamente pavimentado y cuenta con muchos sectores de concreto rígido, lo que ha hecho que las intervenciones sean un poco tediosas.

Hemos tenido que realizar numerosas intervenciones debido a cuestiones de tiempo y agilidad del contrato, lo que ha ocasionado algunas afectaciones y malestares en la comunidad. Es comprensible que se presenten estas molestias, dado que el tipo de proyecto que estamos llevando a cabo es agresivo con la infraestructura, ya que implica romper para instalar las tuberías, tanto domiciliarias como la línea principal.

Las molestias han surgido principalmente por los cortes transversales en las tuberías domiciliarias, tal como lo contempla el contrato. Hemos tratado de minimizar las afectaciones siguiendo las recomendaciones del supervisor, del Secretario de Planeación y de los presidentes de la Junta de Acción Comunal, quienes sugirieron que, en una sola franja, se instalaran dos mangueras o tuberías para evitar dañar el 100% de las domiciliarias en esa área.

Sin embargo, ha sido un desafío lidiar con estas situaciones, especialmente porque el supervisor vive en el barrio y recibe quejas diarias sobre el ruido de la maquinaria, el polvo, el tránsito y el cierre parcial o total de algunas calles. Es natural que los residentes se quejen, ya que es su hogar, pero entendemos que estas son situaciones inherentes a este tipo de contratos.

Las actividades que se ejecutan en la actualidad en el Barrio Porvenir son:

- **Demoliciones y Cierre de Vías:** El proyecto incluye demoliciones que han requerido el cierre de vías, lo que ha generado malestar entre los residentes y usuarios de las vías.
- **Gestión de Escombros:** Se está trabajando en la recolección de escombros, aunque a veces quedan materiales de un día para otro debido a la falta de recursos, pues las máquinas están en otras áreas. Esto ha generado inconvenientes en el tránsito.
- **Operación de Limpieza:** Se llevó a cabo una operación de limpieza para abordar los problemas de escombros y mantener el área más transitable.
- **Relleno de Zanjas:** Se propuso que el contratista rellenara temporalmente las zanjas con material de préstamo después de instalar la tubería, lo que ayuda a evitar peligros para los transeúntes y el tráfico. Sin embargo, en este barrio hay pendientes pronunciadas que complican el mantenimiento con el material de relleno.
- **Instalación de Tuberías:** Se están instalando tuberías de acueducto y se han encontrado múltiples tuberías antiguas de diferentes servicios (eléctrico, gas, acueducto), por lo que identificar y manejar los daños a estas tuberías es un desafío.
- **Minimización del Impacto:** Para reducir el impacto en las acometidas domiciliarias, se utilizan mangueras más largas, lo que evita más excavaciones y facilita las reparaciones de pavimentos.
- **Alternativas Sugeridas:** Se sugirió fundir los concretos de las acometidas domiciliarias, lo que no afecta la prueba hidráulica, ya que el accesorio queda en la franja principal que se fundirá solo después de las pruebas.

En general, se evidencia el esfuerzo y la gestión de los contratistas en el proyecto, buscando minimizar el impacto de las obras en ejecución para la comunidad y asegurando la continuidad de los servicios públicos.

El Barrio **Santo Domingo** está al 100% en cuanto a la infraestructura de servicios públicos. El gerente de la empresa de servicios públicos solicitó al contratista que dejará un niple más largo después del medidor, lo que facilitará las conexiones intradomiciliarias.

2. Proceso para la reformulación del proyecto: Por parte del apoyo a la supervisión del convenio del MVCT, se informó que la información técnica correspondiente al presupuesto fue avalada por el profesional de costos y presupuestos del MVCT para la reformulación, donde se requieren recursos por valor de \$ 1.051.472.471,51 M/CTE.

Para el componente hidráulico se envió la información a revisión de la profesional del grupo de evaluación del MVCT el 25 de noviembre de 2024 y se reiteró la solicitud el 5 y 19 de diciembre de 2024. La cual fue reiterada por el coordinador del grupo de evaluación del MVCT el 14 de febrero y reiteración por parte del apoyo a la supervisión del convenio del 21 de febrero de 2025. Por lo anterior se continua a la espera de la revisión técnica de este componente para continuar el trámite de reformulación del proyecto ante el comité técnico del MVCT para su viabilidad.

Para la presentación ante el comité técnico ante el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio se buscará no afectar el alcance del proyecto, por lo que se solicitaran los recursos necesarios para la ejecución por parte de la Nación, para ello se requiere una carta del municipio que justifique las gestiones realizadas para buscar recursos y que explique las dificultades para aportar los mismos, lo cual servirá como justificación para solicitar apoyo al Ministerio. Es importante destacar el impacto social que tendría no ejecutar el proyecto en su totalidad. Esto puede ser un argumento clave para justificar la solicitud de recursos adicionales.

4. Varios:

a. Se informó por parte de la Interventoría al proyecto que han tenido múltiples reuniones con el supervisor del proyecto (secretario de infraestructura del municipio), el secretario de planeación, el consejo municipal y el gerente de la empresa de servicios públicos. Esto muestra un esfuerzo por coordinar y solucionar las cuestiones que han surgido en el proyecto. Donde se ha discutido que el contrato de obra solo cubre hasta el micromedidor y no incluye las conexiones domiciliarias. Esto es crucial, ya que implica que cualquier daño o afectación que ocurra durante estas conexiones no es responsabilidad del contratista, lo que puede generar complicaciones financieras y logísticas.

Sin embargo, el contratista se ha mostrado dispuesto a ayudar en la medida de lo posible, pero su colaboración es limitada por los términos del contrato. Esto es un buen indicativo de la voluntad de trabajar en equipo, pero también resalta la necesidad de clarificar las responsabilidades.

Hay una clara preocupación por la necesidad de que las conexiones se realicen antes de finalizar el contrato para evitar que el proyecto sea percibido como un fracaso por la comunidad.

Se menciona un compromiso de hablar con el alcalde para buscar soluciones, lo cual es un paso importante para asegurar que se tomen decisiones que beneficien a la comunidad y permitan que el proyecto se complete con éxito.

Se hace un llamado a que la administración municipal disponga de recursos para fortalecer a la empresa de servicios públicos, permitiendo que ellos realicen las conexiones intradomiciliarias, ya que el contrato actual solo cubre hasta el medidor.

El avance en la instalación de micromedidores y acometidas domiciliarias es de 1.985 medidores instalados de un total de 3.234 viabilizados, pero conforme a los ajustes requeridos para el proyecto el total es de 2.085, por lo que para cubrir el total de micromedidores hace falta instalar 100 de estos.

b. Constitución de la Empresa de Servicios públicos: El MVCT solicitó el estado actual de esta gestión por parte del municipio, a lo cual se informa que el concejo aún no avala el proyecto de constitución de la nueva empresa.

COMPROMISOS

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Entrega de informes de supervisión e interventoría a la ejecución del proyecto, correspondiente a los meses de enero y febrero de 2025.	Municipio de El Copey	7 de marzo de 2025.
2	Concepto al componente hidráulico para la reformulación al proyecto.	MVCT	26 de febrero de 2025.
3	Comunicación del municipio respecto a los recursos adicionales que requiere el proyecto.	Municipio de El Copey	21 de marzo de 2025.

Asistencia a la reunión virtual

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

Mesa técnica al proyecto del CUR 1366 de 2023 Chat Compartida Detalles Asistente para progra... Resumen **Asistencia** Pizarra de reunión Salas para sesión de s... +1

viernes, 21 de febrero de 2025 2:59 p. m. - 4:05 p. m. ▾

4 Asistieron	2:59 p. m. - 4:05 p. m. Hora de inicio y finalización	1h 6m 29s Duración de la reunión	58m 38s Tiempo medio de
------------------------	---	--	-----------------------------------

Participantes

Nombre	Primera unión	Última salida	Duración de la reunión	Rol
PQ Phanor Adilson Duque Quintero PADuque@minvivienda.gov.co	2:59 p. m.	4:05 p. m.	1h 6m 27s	Organizador
BG BLAS ANDRES GA... (No comprobado)	3:07 p. m.	4:05 p. m.	58m 19s	Moderador
AR ANDRES AMADOR GARCIA RU... andres.garcia03@ustabuca.edu.co	3:07 p. m.	4:05 p. m.	57m 59s	Moderador
IC Ing. Rafael Cas... (No comprobado)	3:13 p. m.	4:05 p. m.	51m 45s	Moderador

Enlace de grabación de la reunión:

[Mesa técnica al proyecto del CUR 1366 de 2023-20250221 151537-Grabación de la reunión.mp4](#)

FIRMAS:



Apoyo a la Supervisión –
Phanor Duque Quintero

Elaboró: Phanor Duque Quintero