

ACTA DE MESA DE SEGUIMIENTO CONTRATOS DERIVADOS Y FIDUCIA.

DATOS GENERALES

FECHA:	La Estrella, Antioquia, 19 de marzo de 2025
HORA:	De 8:00 Am a 9:30 Am
LUGAR:	Virtual
ASISTENTES:	Luis Eduardo Garzón Charum, Apoyo a la Supervisión Ministerio de Vivienda
	Luís Alfonso Barrera, Abogado; secretaria de OOPP Catalina Restrepo, contratista, secretaria de OOPP Henry Restrepo, contratista Secretaria de OOPP

ORDEN DEL DIA:

1. Compromisos

DESARROLLO:

En atención al comité realizado el día 19 de marzo de 2025 el apoyo a la supervisión realizó seguimiento al estado actual del proceso de contratación de los contratos derivados y se pactaron los siguientes compromisos que se acuerdan de la siguiente manera:

1. Resumen de la reunión.

Por parte del ministerio se solicita información acerca de proceso de contratación de los derivados tanto de obra como de interventoría como de la fiducia a lo cual el municipio informa que el contrato de obra fue adjudicado el día 27 de febrero de 2025 y que se está en el perfeccionamiento del contrato con la espera de que se allegue por parte del consorcio el RUT y las pólizas que respaldan el contrato. El municipio requerirá al contratista para que allegue los documentos requeridos solicitados y que se suscriba rápidamente el contrato de obra.

El proceso de concurso de méritos el día 18 de marzo se publicó el informe de evaluación preliminar de las propuestas y de acuerdo al cronograma los proponentes tienen hasta el día 21 de marzo para subsanar las observaciones que sean subsanables. Se presentaron 60 oferentes y fue necesario ampliar el cronograma en tiempos.

En cuanto al proceso de contratación de la fiducia de acuerdo al cronograma el día 20 de marzo se deben estar presentando las propuestas de las entidades financieras para revisión por parte del municipio el cual debe ser adjudicado de acuerdo al cronograma el día 2 de abril de 2025.

2. Compromisos pactados

No.	Compromiso	Responsable	Fecha de Logro	Resultado Esperado
-----	------------	-------------	----------------	--------------------



Vivienda

1.	Entrega de cronogramas actualizados de los derivados de obra, interventoría y fiducia y links de acceso al secop II	Municipio de la Estrella	21 de marzo de 2025	Envío de cronogramas actualizados
2.	Cumplir con las fechas establecidas en el cronograma para la adjudicación del concurso de méritos.	Municipio de la Estrella	inmediato	Cumplir con las fechas establecidas en el cronograma del proceso de contratación.
3.	Cumplir con las fechas establecidas en el cronograma para la adjudicación de la Fiducia.	Municipio de la Estrella	Inmediato	Cumplir con las fechas establecidas en el cronograma del proceso de contratación.

EVIDENCIA MESA DE TRABAJO.

SEGUIMIENTO CONVENIO 1038 DE 2020-20250319_110218-Grabación de la reunión.mp4 - Reproductor multimedia VLC

Medio Reproducción Audio Video Subtítulo Herramientas Ver Ayuda

04:36 13:10

7:16 a. m. 26/03/2025

FIRMA:



Vivienda



LUIS EDUARDO GARZÓN CHARUM
Apoyo a la supervisión – MVCT.

Elaboró: Luis Eduardo Garzón Charum.
Revisó: Luis Eduardo Garzón Charum.
Fecha: 19-03-2025.