



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

ACTA No. 5 – MARZO DE 2025

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá, Colombia, 06 de Marzo 2025
HORA:	9:00 a.m. a 10:00 a.m.
LUGAR:	Virtual
ASISTENTES:	Relacionados en Firmas
INVITADOS:	Relacionados en Firmas

ORDEN DEL DÍA:

1. Proyecto Alcantarillado Sanitario Vélez Guayabos
2. Proyecto Acueducto el Socorro – CUR 1116-2020
3. Proyecto Plan Maestro acueducto alcantarillado de Vélez
4. Proyecto Acueducto Lebrija.
5. proyecto Mogotes.

1. Proyecto Alcantarillado Sanitario Vélez Guayabos

La Esant Ing. Luz Yaneth Niño:

Que las servidumbres de la señora Marlene Diaz y la servidumbre de la señora Maricela Morales ya fueron tramitadas por el Municipio.

Teniendo las servidumbres completas, la información será remitida a la Esant para organizar la presentación de la reformulación No.3 al Ministerio.

La Esant inicia reunión de actualización de precios, porque el proyecto es del 2019 e iniciar proceso de documentación de la reformulación No. 1.

2. Proyecto Acueducto el Socorro – CUR 1116-2020

La Esant tramito Acta recibo final contrato obra pública con fecha de terminación 9 de febrero de 2024, firmada el 23 de diciembre de 2024.

La Esant tramito acta de recibo de Interventoría el 11 de febrero de 2025.



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

La Esant encuentra en trámite de pólizas finales.

La Esant tramita acta de entrega al Municipio con fecha aproximada de entrega el 17 de marzo de 2024, para iniciar actas de liquidación de contratos derivados.

3. Proyecto Plan Maestro acueducto alcantarillado de Vélez

La Esant informa que, se tiene un avance del 76,71% contra un programado del 86,04%, con informe al 5 de marzo de 2025 y avance financiero del 72,96% con acta 34 reportado en Sigevas

La fecha de terminación del 24 de agosto de 2025 no se va a cumplir por problemas sociales.

Se programa reunión entre la ESANT y Contraloría para el 14 de marzo de 2025.

El contratista realiza actualización del nuevo cronograma para finales de marzo de 2025.

4. Proyecto Acueducto Lebrija

Findeter informa que se realizó reunión con AMB, Municipio de Bucaramanga, Municipio de Lebrija. Contratista de Obra e Interventoría el 20 de febrero de 2024 con lo siguiente:

1. El consultor presento el proyecto. El AMB se compromete a realizar el recibo del proyecto en su parte técnica a finales de febrero de 2025.

2. La administración municipal de Lebrija indicó que, el municipio no cuenta con la disponibilidad de recursos adicionales para aportar al proyecto, por lo que, requieren conocer el valor de la adición para realizar las gestiones pertinentes con las entidades que posiblemente pueden aportar recursos (amb S.A. E.S.P., MVCT, Gobernación), de cara al cierre financiero del proyecto.

3. Respecto del acuerdo de venta de agua entre el Municipio de Lebrija y el amb S.A. E.S.P., se informó que las partes no han llegado a un acuerdo definitivo, dado que, se debe definir los tramos de operación del sistema, para negociar la tarifa. La administración municipal manifestó que no cuentan con la capacidad técnica ni financiera para operar la estación de bombeo, por lo que, están evaluando la posibilidad de que el amb S.A. E.S.P. entregue el agua en el Tanque San Pablo o en la PTAP de Lebrija

4. El amb S.A. E.S.P. manifestó su disposición para aportar recursos al proyecto, siempre y cuando se definan las condiciones de su participación. Se revisará ese tema con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Findeter informa que:

1. Presupuesto fue remitido con observaciones al Contratista de interventoría para su ajuste, el cual se programa entregar el 7 de marzo de 2025-

2. Findeter programa socializar el presupuesto de la reformulación No. 3 el 15 de marzo de 2025.

3 Se solicita a Findeter oficiar al Municipio y el AMB con respecto a la necesidad de tener el contrato de venta de agua en bloque que garantice el suministro de agua para el proyecto. Este documento se debe presentar para el trámite de la reformulación No.4.

4. La gestora social por parte de Findeter para el proyecto es Stefany Toloza.

5. Proyecto acueducto para el Municipio de Mogotes

La Esant presenta al nuevo apoyo a la supervisión del proyecto el ingeniero Héctor Enrique Vargas.

El Ministerio presenta alerta en tiempo para la terminación del proyecto toda vez que el convenio 1373 de 2023 termina el 30 de junio de 2025 y para la terminación de obra queda 4 meses a partir del reinicio.

EL Ministerio informa que se presentó reformulación No.1 a comité técnico el 28 de febrero de 2025, el cual dio su aprobación en comité 03 del 28 de febrero de 2025.

La Esant Ing. Luz Yaneth Niño indica que espera oficio de aprobación de la reformulación No. 1 por parte del Ministerio para iniciar los trámites administrativos a los contratos de obra e Interventoría.

COMPROMISOS (Si aplica)

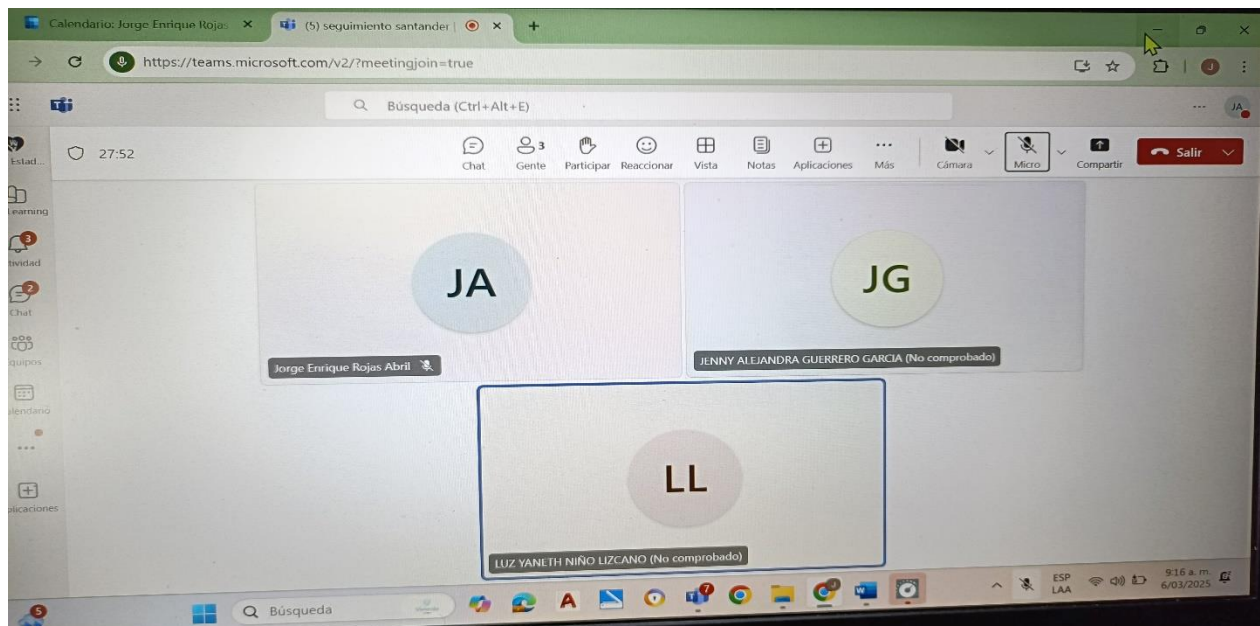
No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Remisión de servidumbres Vélez guayabos	Municipio a Esant	15-3-2025



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

2	Entrega presupuesto Lebrija.	Contratista de Interventoría a Findeter	7-3-2025
3	Socialización presupuesto Lebrija.	Findeter	15-3-2025
4.	Presenta a comité técnico reformulación No.1 Mogotes.	MVCT	28-3-2025

FIRMAS:



Anexos: (Opcional)

Elaboró: Jorge rojas
Fecha: 6-3-25