



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

ACTA No. 7 - MARZO 2025

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá, Colombia, 13 de Marzo 2025.
HORA:	2:00 p.m. a 3:30 p.m.
LUGAR:	Virtual
ASISTENTES:	Relacionados en acta anexa
INVITADOS:	Relacionados en acta anexa

ORDEN DEL DIA:

1. Presentación presupuesto General Adicional proyecto "OPTIMIZACIÓN DEL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE PARA EL MUNICIPIO DE LEBRIJA SANTANDER, MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE LA CONDUCCIÓN DESDE EL ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA (AMB)".

DESARROLLO:

Findeter Ing. Alejandra Guerrero informa:

1. De acuerdo con informe N0. 42 a corte 31 de Octubre el avance físico de obra corresponde a 25,25% y avance de consultoría de rediseños corresponde a 1,43% para un total de avance de Obra del 26,68%, contra un avance programado físico de 98,01% y consultoría 1,62%. Para un total avance de obra de 99,63%.
2. El proyecto con otrosí 17 de Interventoría y otrosí 22 de Obra tiene fecha de terminación el 10 de abril de 2025 y con la adición de recursos la nueva fecha de terminación es 10 de abril de 2026.

3. TIPOS DE TUBERÍA DEL PROYECTO

- Acero WSP
- GRP PN 32 – SN 10000
- HD C30 junta STD
- HD C40 Junta Acerrojada.
- HD C40 Junta STD

- HD C50 Junta Acerrojada
- PEAD PN 16 12"
- PEAD PN 16 18"

4. PRESUPUESTO GENERAL

<u>Obra Civil líneas de Conduccion</u>	
PRESUPUESTO TRAMO 1	
DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO
REDES TRAMO 1 OBRA CIVIL (DESDE TANQUE BUCARAMANGA AMB HASTA ESTACIÓN DE BOMBEO)	\$ 8.538.034.498
ANCLAJES TRAMO 1 LINEA GRP (DESDE TANQUE BUCARAMANGA AMB HASTA ESTACIÓN DE BOMBEO)	\$ 63.624.306
CÁMARAS TRAMO 1 OBRA CIVIL (DESDE TANQUE BUCARAMANGA AMB HASTA ESTACIÓN DE BOMBEO)	\$ 763.486.467
POZOS TRAMO 1 OBRA CIVIL (DESDE TANQUE BUCARAMANGA AMB HASTA ESTACIÓN DE BOMBEO)	\$ 96.860.671
PASOS ELEVADOS Y PROTECCIÓN DE TUBERÍA TRAMO 1 OBRA CIVIL (DESDE TANQUE BUCARAMANGA AMB HASTA ESTACIÓN DE BOMBEO)	\$ 781.633.103
TOTAL COSTO DIRECTO T1	\$ 10.243.639.045
PRESUPUESTO TRAMO 2	
DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO
REDES TRAMO 2 OBRA CIVIL (DESDE ESTACIÓN DE BOMBEO HASTA TANQUE SAN PABLO)	\$ 740.492.845
ANCLAJES TRAMO 2 LINEA HD ACERROJADA (DESDE ESTACIÓN DE BOMBEO HASTA TANQUE SAN PABLO)	\$ 11.958.270
CÁMARAS TRAMO 2 OBRA CIVIL (DESDE ESTACIÓN DE BOMBEO HASTA TANQUE SAN PABLO)	\$ 478.985.454
POZOS TRAMO 2 OBRA CIVIL (DESDE ESTACIÓN DE BOMBEO HASTA TANQUE SAN PABLO)	\$ 32.717.502



FORMATO: ACTA
 PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
 Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

APOYOS DE TUBERÍA TRAMO 2 OBRA CIVIL (DESDE ESTACIÓN DE BOMBEO HASTA TANQUE SAN PABLO)		\$ 365.301.764
TOTAL COSTO DIRECTO T2		\$ 1.629.455.835
PRESUPUESTO TRAMO 3		
DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	
REDES TRAMO 3 OBRA CIVIL (DESDE TANQUE SAN PABLO HASTA PTAP LEBRIJA)	\$ 355.292.445	
CÁMARAS TRAMO 3 OBRA CIVIL (DESDE TANQUE SAN PABLO HASTA PTAP LEBRIJA)	\$ 363.054.993	
POZOS TRAMO 3 OBRA CIVIL (DESDE TANQUE SAN PABLO HASTA PTAP LEBRIJA)	\$ 48.987.251	
PASOS ELEVADOS TRAMO 3 OBRA CIVIL (DESDE TANQUE SAN PABLO HASTA PTAP LEBRIJA)	\$ 51.245.863	
TOTAL COSTO DIRECTO T3	\$ 818.580.552	
TOTAL COSTO DIRECTO T1 + T2 + T3		
		\$ 12.691.675.432
ADMINISTRACIÓN	20,50%	\$ 2.601.793.464
IMPREVISTOS	0,50%	\$ 63.458.378
UTILIDAD	5,00%	\$ 634.583.772
IVA/UTILIDAD	19,00%	\$ 120.570.917
TOTAL COSTO OBRA CIVIL LINEAS DE CONDUCCIÓN		\$ 16.112.081.963

ESTACIÓN DE BOMBEO		COSTO DIRECTO
OBRA CIVIL ESTACIÓN DE BOMBEO		\$ 3.510.937.978
ESCALERAS DE ACCESO A ESTACIÓN DE BOMBEO TRAMO 1 OBRA CIVIL		\$ 870.581.360
TOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL		\$ 4.381.519.338
COMPONENTE DE MECÁNICO	CONTROL EB SAN PABLO LEBRIJA	\$ 633.786.235
	INSTALACIONES MECÁNICAS	\$ 2.950.916.370
TOTAL COSTO DIRECTO COMPONENTE MECÁNICO		\$ 3.584.702.605
COMPONENTE ELÉCTRICO	COMPONENTE ELÉCTRICO	\$ 1.297.115.362
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA MALLA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO	\$ 145.104.587
	MEDIA Y BAJA TENSIÓN	\$ 4.454.146.171



FORMATO: ACTA
 PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
 Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

	ILUMINACIÓN	\$ 278.062.917
TOTAL COSTO DIRECTO COMPONENTE MECÁNICO		\$ 6.174.429.037
TOTAL, COSTO DIRECTO ESTACIÓN DE BOMBEO		\$ 14.140.650.980
ADMINISTRACIÓN	20,50%	\$ 2.898.833.451
IMPREVISTOS	0,50%	\$ 70.703.255
UTILIDAD	5,00%	\$ 707.032.549
IVA/UTILIDAD	19,00%	\$ 134.336.185
TOTAL COSTO ESTACIÓN DE BOMBEO		\$ 17.951.556.420

SUMINISTROS		
DESCRIPCIÓN		
REDES TRAMO 1	REDES TRAMO 1 OBRA CIVIL	\$ 7.447.524.124
	CÁMARAS TRAMO 1 OBRA CIVIL	\$ 612.000.705
REDES TRAMO 2	REDES TRAMO 2 OBRA CIVIL	\$ 832.496.009
	CÁMARAS TRAMO 2 OBRA CIVIL	\$ 190.717.869
REDES TRAMO 3	REDES TRAMO 3 OBRA CIVIL	\$ 96.211.262
	CÁMARAS TRAMO 3 OBRA CIVIL	\$ 172.626.504
TOTAL COSTO DIRECTO SUMINISTROS		\$ 9.351.576.473
ADMINISTRACIÓN	10,00%	\$ 935.157.648
TOTAL SUMINISTROS		\$ 10.286.734.121

OBRA TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y CRUCE RÍO DE ORO		
DESCRIPCIÓN		VALOR
OBRA CIVIL TANQUE DE ALMACENAMIENTO		\$ 564.804.579
DESAGÜE TANQUE SAN PABLO		\$ 352.900.463
CONTROL TANQUE SAN PABLO		\$ 278.399.298
OBRA CIVIL CRUCE DEL RÍO ORO		\$ 35.894.708
TOTAL COSTO DIRECTO TANQUE Y CRUCE RÍO DE ORO		\$ 1.231.999.048
	20,50%	\$ 252.559.805
	0,50%	\$ 6.159.996
	5,00%	\$ 61.599.953
	19,00%	\$ 11.703.992
TOTAL COSTO TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y CRUCE RÍO DE ORO		\$ 1.564.022.794



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

PRESUPUESTO GENERAL		
COMPONENTE	VALOR CONTRACTUAL	PRESUPUESTO ACTUALIZADO
TOTAL OBRA CIVIL REDES CONDUCCIÓN	\$ 5.767.530.729,00	\$ 17.665.292.137
TOTAL, OBRA CIVIL ESTACIÓN DE BOMBEO	\$ 1.253.114.287,00	\$ 4.457.135.764
TOTAL, ESTACIÓN DE BOMBEO COMPONENTE MECÁNICO	\$ 1.115.842.881,00	\$ 4.904.207.869
TOTAL, ESTACIÓN DE BOMBEO Y SUBESTACIÓN COMPONENTE ELÉCTRICO	\$ 1.536.331.453,00	\$ 7.838.437.664
TOTAL SUMINISTROS	\$ 7.163.450.112,00	\$ 10.286.734.121
TOTAL OBRA TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y CRUCE RÍO DE ORO	\$ 614.990.590,00	\$ 762.587.744
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL OBRAS POR EJECUTAR	\$ 17.451.260.052,00	\$ 45.914.395.299
VALOR EJECUTADO CONTRATO DE OBRA		\$ 6.361.300.304
SALDO POR EJECUTAR		\$ 17.497.670.052
VALOR ADICIONAL REQUERIDO		\$ 28.416.725.247
VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA		\$ 52.275.695.602

5. COSTO ADICIONAL DE LA INTERVENTORÍA **\$ 1.081.000.000**

6. PREDIALES

- El Municipio debe tramitar servidumbre de la escalera.
- El Municipio compra de predio mayor área subestación

7. PARTE ELECTRICA

- Tramite en curso aprobación electrificadora
- Pendiente punto de conexión

8. El contratista entrega pólizas para trámite de aprobación de intervención

9. CONCLUSIONES

- Se programa reunión Municipio y AMB para definir operación del sistema, copropiedad de la infraestructura, contrato de venta de agua en bloque.
- AMB revisa la información entregada, revisa condiciones y aportes al Proyecto.
- Los actores del proyecto evaluarán y gestionarán los aportes al proyecto.
- Findeter y MVCT revisarán las condiciones jurídicas de aporte de recursos por AMB.
- Se programa realizar mesa de trabajo para el 27 de marzo de 2025 a las 2.p.m
- Se programa reunión solicitada por el Municipio entre Findeter, Municipio y MVCT el 14 de marzo de 2025 a las 9 a.m.

FIRMAS:



Elaboró: Jorge rojas
Fecha: 13-03-25