

**ACTA No. 13**

**DATOS GENERALES**

FECHA:	Bogotá, Colombia, 28/02/2025
HORA:	De 9:00 am a 10:00am
LUGAR:	Virtual.
ASISTENTES:	<p>Carolina Borrero - Gestor PDA - Subdirección de Programas MVCT</p> <p>Vanessa Arias Ramírez, Apoyo al Seguimiento-Subdirección de Proyectos MVCT</p> <p>Dalis Herrera - Apoyo Técnico De Aguas De Bolívar S.A.E.S.P.</p> <p>Édison Javid Quintero - Apoyo Técnico De Aguas De Bolívar S.A.E.S.P.</p> <p>Jorge López - Interventoría - Consorcio Intercalamar</p> <p>Angie Díaz Botello - Interventoría - Consorcio Intercalamar</p> <p>Roberto Taron - director técnico - Consorcio Alcantarillado Calamar</p> <p>José Ortega- secretario De Planeación- Alcaldía Municipal De Calamar</p>
INVITADOS:	<p>Jorge López - Interventoría - Consorcio Intercalamar</p> <p>Angie Díaz Botello - Interventoría - Consorcio Intercalamar</p> <p>Roberto Taron - director técnico - Consorcio Alcantarillado Calamar</p>

**ORDEN DEL DIA:**

1. Presentación
2. Revisión.
3. Compromiso.

**DESARROLLO:**

El comité de seguimiento semanal, liderado por Aguas de Bolívar S.A.E.S.P., contó con la participación de representantes del MVCT, la Alcaldía, la interventoría y el contratista de obra. Se revisaron compromisos como la activación de cuadrillas de PQRS, cierres urgentes, y la proyección de actividades y sobrecostos en la zona comercial y predial.

La ingeniera Dalis Herrera presentó el estado del proyecto, que en la semana 153 muestra un avance acumulado del 79,98%, aunque el avance ejecutado es del 62,94%, con una desviación negativa del 17,04%. En la última semana, el avance fue del 1,72%, por debajo del programado del 2,05%.

El personal operativo pasó de 54 a 56 trabajadores, distribuidos en registros, tuberías, manholes y PQRS. Los frentes activos incluyen la instalación de tuberías en Lomita Arena (por finalizar), construcción de manholes en Lomita Arena y Paraíso, y registros en El Carmen y La Fortuna.

Se presentó el plano actualizado del avance, destacando que en Lomita Arena y Paraíso la obra está casi terminada, quedando pendientes un colector y la intervención en la zona comercial, la carrera 4 y la calle 19, donde se prevén sobrecostos por tuberías de acueducto. Se confirmó que la ejecución restante en redes de alcantarillado es mínima.

Se presentó un trazado alternativo para la vía nacional, pero aún afecta predios de la familia Noriega. Este trazado, más largo y profundo, sigue en estudio por el especialista hidráulico del contratista. Se evidenció que los propietarios están moviendo cercas, aunque el secretario de planeación aclaró que solo retiraban material.

Las actividades en la zona comercial de la carrera 4 y calle 19 están suspendidas por sobrecostos hasta que se dialogue con el ente del acueducto. No hay permisos para intervenir en la vía nacional, lo que ha generado complicaciones. Se reportaron rebosamientos de aguas negras en las calles 11 y 31, debido a su ubicación en los puntos más bajos, y conexiones irregulares de la comunidad han agravado la situación. En Lomita Arena, se detectó que la calle central fue rellenada con basura, lo que obligó a utilizar material seleccionado para proteger la tubería.

Las actividades programadas incluyen instalación de tubería de 8", domiciliarias de 6", registros, manholes y cruces en la vía nacional. Hay 109 PQRS abiertas y 90 cerradas, con dos cuadrillas activadas para atenderlas.

La arquitecta Vanesa solicitó claridad sobre los requisitos para iniciar la intervención en la vía nacional. El ingeniero Jorge indicó que el trazado aún se estudia y que, de aprobarse, el contratista presentará los costos adicionales. La Alcaldía asumirá estos sobrecostos, ya que el Ministerio no cubrirá obras que debieron resolverse hace más de un año. Se enfatizó que el proyecto fue viabilizado en 2020 bajo el compromiso de que los predios estaban disponibles.

El secretario de planeación aseguró que se están adelantando trámites con los propietarios y que ya se obtuvo permiso para el predio de los Martínez. Además, se trabaja con la oficina de Hacienda para definir las indemnizaciones.

Se discutió la falta de permisos para intervenir en los predios de la familia Martínez, quienes no fueron considerados en las negociaciones previas, lo que impidió el inicio de las obras. Se propuso realizar un acercamiento con los propietarios el 29 de marzo de 2025, con la participación de Aguas, el contratista y la interventoría, para facilitar el inicio de actividades.

Se reiteró la urgencia de avanzar con los balances de obra, dado el 60% de avance y la posibilidad de una nueva prórroga hasta diciembre. Se solicitó justificar los problemas con la tubería del acueducto

y notificar a la alcaldía. Además, se pidió al contratista acelerar trabajos y cuantificar costos adicionales, especialmente por daños en tuberías antiguas, como en la calle 18.

Se destacó que la reposición de tuberías no debe verse como un sobrecosto, sino como una inversión estratégica para futuras pavimentaciones y desarrollo municipal. También se instó al municipio a participar más activamente en la gestión de acometidas y en la definición de responsabilidades con el operador del acueducto.

Se discutió la necesidad de actualizar las tuberías según la normativa vigente y se solicitó a la alcaldía su vinculación al proyecto mediante aportes en mano de obra o suministros. Se enfatizó la importancia de que el municipio contribuya para garantizar el éxito del proyecto. También se destacó la falta de cumplimiento de compromisos adquiridos en el comité anterior, especialmente en la resolución de PQRS, con 109 casos aún pendientes, a pesar de la activación de cuadrillas de reparación.

Respecto a la documentación pendiente, se informó que el oficio sobre actividades, cantidades, sobrecostos y proyección de la zona comercial ya fue enviado a Aguas de Bolívar y está en revisión antes de ser remitido al ministerio. Asimismo, el oficio con la programación de la zona predial está en proceso de validación jurídica para su posterior envío al Ministerio de Vivienda.

Se reiteró la necesidad de cumplir con los compromisos establecidos para garantizar el avance del proyecto y se definieron nuevas tareas a ejecutar antes del próximo comité.

## COMPROMISOS

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Presentar balance mayores y menores costos del proyecto.	Consorcio Alcantarillado Calamar Interventoría Aguas de Bolívar	Próxima semana
2	Conciliar con la familia Martínez para iniciar ejecución en esa zona predial.	Consorcio Alcantarillado Calamar Interventoría Aguas de Bolívar	29/03/2025

## FIRMAS:



Elaboró: Vanessa Arias Ramírez

Revisó:

Fecha: 28-03-2024

## 6. Temas sociales urgentes

### Conexiones anticipadas de la comunidad al sistema.

Provocando rebosamientos en diferentes barrios del municipio, parte de la comunidad está muy preocupada por contraer enfermedades a raíz de la situación.

### Inconformismo de la comunidad hacia el proyecto.

Con el transcurso del tiempo y debido a las lluvias, gran parte de la comunidad se ve descontenta y desconoce qué beneficios le trae el proyecto.



Comité de seguimiento semanal - Proyecto Calamar

25:08

Chat Gete Participar Reaccionar Vista Más Cámara Microfono Compartir Salir

 Angie Michelle Diaz Botello	CO Carolina Suarez Ortiz	DH Diana Ramirez
VR Veronica Arias Ramirez	IA Ing. ROMELINDO SARDON ARSETA	JP Jorge Luis Lopez Diaz
JO Jose Ortega	CC COMISSCO ALCANTARILLO CALAMAR	