

## ACTA No. 9

### DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá, Colombia, 28/02/2025
HORA:	De 9:00 am a 10:00am
LUGAR:	Virtual.
ASISTENTES:	<p>Carolina Borrero - Gestor PDA - Subdirección de Programas MVCT</p> <p>Vanessa Arias Ramírez, Apoyo al Seguimiento-Subdirección de Proyectos MVCT</p> <p>Dalis Herrera - Apoyo Técnico De Aguas De Bolívar S.A.E.S.P.</p> <p>Édison Javid Quintero - Apoyo Técnico De Aguas De Bolívar S.A.E.S.P.</p> <p>Jorge López - Interventoría - Consorcio Intercalamar</p> <p>Angie Díaz Botello - Interventoría - Consorcio Intercalamar</p> <p>Roberto Taron - director técnico - Consorcio Alcantarillado Calamar</p> <p>José Ortega- secretario De Planeación- Alcaldía Municipal De Calamar</p>
INVITADOS:	<p>Jorge López - Interventoría - Consorcio Intercalamar</p> <p>Angie Díaz Botello - Interventoría - Consorcio Intercalamar</p> <p>Roberto Taron - director técnico - Consorcio Alcantarillado Calamar</p>

### ORDEN DEL DIA:

1. Presentación
2. Revisión.
3. Compromiso.

### DESARROLLO:

#### 1. Avances en la Instalación de Tubería y Construcción de Registros

Hasta la fecha, se han identificado los frentes de trabajo activos mediante un mapa. En cuanto a la instalación de tubería, se cuentan con dos frentes activos en los barrios Lomita Arena y Paraíso. En estos lugares, ya se ha culminado la instalación de colectores y se está iniciando la construcción de registros. De manera similar, se avanza en la construcción de registros en la Carrera 6, barrio La Muralla, en la Calle 19ª, barrio La Fortuna y en la Transversal 7, carretera vieja, barrio El Carmen. La intervención ha sido posible gracias a los

permisos otorgados en estas zonas y a las características del terreno que han favorecido el rendimiento.

## **2. Obstáculos en la Zona Comercial y Zona de Acueducto**

El principal obstáculo para recuperar la desviación en los barrios es la presencia de tubería de asbesto-cemento, la cual es obsoleta y presenta debilidad estructural. En la zona comercial, la intervención enfrenta dificultades por el deterioro constante de la tubería al ser compactada con maquinaria, lo que genera sobrecostos y afecta considerablemente los rendimientos. Este tema sigue sin recibir respuesta de Aguas de Bolívar, aunque el equipo ya trabaja en horario nocturno para minimizar los inconvenientes.

## **3. Problemas Sociales y PQRS**

Existen 100 casos abiertos de PQRS hasta la fecha, con un notable aumento desde el año pasado. La ingeniera Dalis Herrera expresó su preocupación por los sobrecostos asociados, los cuales dificultan la intervención en los casos abiertos. En respuesta, se llevará a cabo una reunión con Aguas de Bolívar para abordar los sobrecostos y determinar cómo cerrar estos casos. Además, la representante del Ministerio de Vivienda enfatizó la necesidad de ejecutar los trabajos de manera planificada y consciente para evitar más afectaciones y solicitudes de PQRS. Se solicitó retomar la implementación de las cuadrillas del año anterior para cerrar estos casos rápidamente.

## **4. Intervención en la Cancha "La Mantequilla" y Otros Permisos**

El ingeniero Olivo destacó la necesidad de obtener un permiso para intervenir en la cancha "La Mantequilla", donde falta un manhole y entre 80 y 90 metros de tubería. A pesar de las solicitudes realizadas hace más de siete meses, la alcaldía no ha emitido la autorización necesaria. Este tema será tratado en el próximo comité con la intervención de la interventoría del Ministerio y Aguas de Bolívar.

## **5. Seguimiento a Sobrecostos y Nuevas Intervenciones**

Se destacó que los sobrecostos en las calles 18, 32 y 33 ascienden a 110 millones, sumando los costos adicionales por la intervención en la zona comercial, que requiere corte de concreto y generará nuevos retrasos en el proyecto. Los oficios relacionados con estos sobrecostos han sido enviados a Aguas de Bolívar, y se espera su revisión en el próximo comité.

## **6. Compromisos y Próximos Pasos**

**Reunión con la Alcaldía:** Insistir en la reunión con la alcaldía municipal para abordar los problemas de permisos y la intervención en los predios. Se proyectará un oficio detallado con las actividades realizadas, costos asociados y las proyecciones de futuras intervenciones.

**Seguimiento a Sobrecostos:** Presentar un cuadro detallado de los sobrecostos en el próximo comité, incluyendo la intervención en la zona comercial y otros puntos críticos.

**Planificación de Actividades en Abril:** Las actividades se continuarán a partir de la próxima semana, con un cálculo detallado de los rendimientos, tiempos estimados y costos administrativos asociados a la supervisión del proyecto.

**Revisión de la Zona Comercial:** A pesar de los obstáculos, se priorizará el avance en otros frentes de trabajo como Lomita Arena y Paraíso, donde se ha logrado un avance significativo.

**Situación de la Cancha "La Mantequilla":** Seguir el proceso con la alcaldía para obtener el permiso de intervención en la cancha "La Mantequilla", con la expectativa de que este tema sea tratado en el próximo comité.

**Suspensión de Actividades en la Carrera 1:** Las actividades en la Carrera 1 fueron suspendidas por solicitud de la Alcaldía Municipal debido a la visita de un crucero en la zona.

**Conclusión:** El avance en varios frentes de trabajo es positivo, pero los obstáculos relacionados con la tubería de asbesto-cemento y los permisos pendientes continúan siendo desafíos importantes. Se espera que las reuniones con las autoridades correspondientes permitan resolver estos problemas para avanzar de manera más eficiente en el proyecto.

## COMPROMISOS

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Activar cuadrillas de PQRS Promover los cierres urgentes de PQRS	Consortio Alcantarillado Calamar	Próxima semana
2	Proyectar oficio de las actividades, cantidades, sobre costos y proyección de la zona comercial.	Consortio Alcantarillado Calamar	22/03/2025
3	Oficio remitido las actividades, cantidades, sobre costos y proyección	Interventoría	25/03/2025

	de la zona comercial.		
4	Oficio remitido las actividades, cantidades, sobre costos y proyección de la zona comercial.	Aguas de Bolívar	27/03/2025
5	Oficio remitido las actividades, cantidades, sobre costos y proyección de la zona comercial.	Ministerio de vivienda	28/03/2025
6	Oficio de resumen de problemas en la zona predial	Consortio Alcantarillado Calamar	24/03/2025
7	Oficio de resumen de problemas en la zona predial	Interventoría	27/03/2025
8	Oficio de resumen de problemas en la zona predial	Ministerio de vivienda y aguas de Bolívar.	Próxima semana

**FIRMAS:**



Elaboró: Vanessa Arias Ramírez

Revisó:

Fecha: 21-03-2024