

 Vivienda	FORMATO: ACTA	Versión: 7.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 07/03/2023
		Código: GDC-F-01

ACTA No. 01

DATOS GENERALES

FECHA:	31 de marzo de 2025
HORA:	De 14:00 a 14:30 horas
LUGAR:	Bogotá D.C
ASISTENTES:	Mateo Felipe Apraez Portilla, MVCT Julian Sierra – Gerente – Empresa de Servicios Públicos de Tame (CARIBABARE). Jimena Jiménez – Líder del Grupo Operativo de Aseo – CARIBABARE. Erika Vega – Técnico Ambiental – CARIBABARE.
INVITADOS:	N/A

ASUNTO:

Reunión de seguimiento para la subsanación de requerimientos del **PROYECTO DE ADQUISICIÓN DE VEHÍCULOS NECESARIOS PARA LA OPERACIÓN DE LOS COMPONENTES DE RECOLECCIÓN Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS Y BARRIDO Y LIMPIEZA DE ÁREAS PÚBLICAS DE LA EMPRESA CARIBABARE E.S.P DEPARTAMENTO DE ARAUCA MUNICIPIO DE TAME.**

TEMAS ABORDADOS:

1. Se confirmó la primera mesa de trabajo para revisar el estado del proyecto.
2. Se identificaron archivos dañados que no pudieron ser validados por el MVCT.
3. Se destacó la necesidad de subsanar 8 documentos.
4. Se analizó la posibilidad de unir el proyecto actual con otros, concluyendo mantenerlos separados para agilizar su financiación.
5. El MVCT otorgó 10 días hábiles para subsanar los documentos y avanzar en la evaluación técnica.

DESARROLLO:

La reunión comenzó a las 7:07 p.m. con la intervención de Mateo Felipe Apraez Portilla, quien se identificó como parte del grupo de evaluación de proyectos del Ministerio de Vivienda, encargado de revisar el proyecto de renovación del parque automotor en el municipio de Tame, Arauca. Mateo informó que la sesión sería grabada para dejar constancia en un acta posterior, destacando la importancia de documentar formalmente los acuerdos y avances. Acto seguido, cedió la palabra a los representantes de la empresa de servicios públicos de Tame, quienes se presentaron: Julián Sierra, gerente de la empresa; Jimena Jiménez, líder del grupo operativo de aseo; y Erika Vega, técnico ambiental del relleno sanitario y responsable de la formulación del proyecto. Este inicio estableció un tono colaborativo y permitió a los participantes conocerse, sentando las bases para una discusión técnica sobre el estado del proyecto. Desde mi perspectiva como ingeniero civil, esta formalidad inicial es crucial en proyectos de infraestructura

pública, ya que asegura claridad en las responsabilidades y expectativas de cada parte involucrada.

El primer tema técnico abordado fue la revisión de la documentación presentada por la empresa para el proyecto de adquisición de vehículos compactadores y otros equipos. Se señaló que, tras evaluar los archivos enviados en enero, varios documentos estaban dañados o no cumplían con los requisitos, como el plano de localización general del proyecto, el certificado de planeación y el formato resumen del proyecto. Explicó que intentó abrir los archivos en formatos como PDF y DWG, pero encontró errores que impedían su lectura, sugiriendo que el problema pudo originarse durante la carga debido a fallos de conexión a internet. Julián Sierra, desde el lado de Caribabare, expresó sorpresa, ya que los documentos parecían correctos en su sistema, lo que abrió un diálogo sobre la necesidad de verificar los archivos inmediatamente después de subirlos. Como ingeniero con experiencia, destacó que este tipo de inconvenientes son comunes en la gestión documental de proyectos públicos, y subrayó la importancia de establecer protocolos robustos de control de calidad para evitar retrasos en la evaluación técnica.

A medida que avanzaba la discusión, se enumeró los documentos pendientes o defectuosos, incluyendo el certificado de no afectación a vías, el certificado de bienes y zonas públicas, y un capítulo sobre costos y mantenimiento de los vehículos proyectado a cuatro años. Propuso que la empresa subsanara estos requerimientos cargándolos nuevamente a través de un enlace que compartiría en el chat, enfatizando la simplicidad de las correcciones necesarias. Además, se abordó la necesidad de incluir una tabla comparativa de cotizaciones para los tres vehículos involucrados (dos compactadores, un bulldozer y una retroexcavadora), algo que Caribabare ya había preparado parcialmente, pero que requería ajustes para destacar la opción más favorable. Desde mi experiencia, este nivel de detalle en la documentación financiera y técnica es esencial para garantizar la viabilidad y transparencia de un proyecto ante entidades gubernamentales, especialmente en iniciativas que involucran maquinaria pesada y operación continua como esta.

Un punto crítico de la reunión surgió cuando Caribabare planteó una consulta estratégica: el avance del proyecto de carros en relación con otros dos proyectos radicados (cierre de una celda y construcción de nuevas celdas en el relleno sanitario), y la posibilidad de integrarlos bajo el marco de "Basura Cero" del Ministerio de Vivienda. Mateo explicó que el proyecto de carros estaba bien encaminado y que, tras subsanar los documentos, podría ingresar al mecanismo de evaluación en pocos días, lo que lo posicionaba como el más avanzado. Sin embargo, advirtió que unificar los tres proyectos implicaría ampliar el listado de chequeo, retrasar el cronograma y rehacer presupuestos y permisos, lo que podría generar retrocesos. Recomendó mantenerlos separados para agilizar la financiación y ejecución del proyecto de carros, dado su monto manejable (aproximadamente 31,000 millones de pesos) frente a los costos más elevados de un proyecto combinado. Como ingeniero civil, apoyo esta recomendación, ya que dividir proyectos complejos en componentes manejables facilita la gestión de recursos y reduce riesgos de retrasos en la ejecución.

Finalmente, la reunión cerró con acuerdos prácticos y una evaluación positiva del avance. Mateo se comprometió a revisar los documentos subsanados en un plazo de tres a cuatro días y a coordinar con un especialista en residuos sólidos para acelerar la

aprobación. Caribabare, por su parte, aceptó cargar la información pendiente y confirmar su envío vía WhatsApp, realizando un ejercicio inicial con el plano de localización para evitar errores previos. Ambos coincidieron en que el proyecto de carros, bien estructurado y con un microrroteo sólido, tenía alta probabilidad de éxito si se mantenía independiente. Desde mi perspectiva profesional, este cierre refleja una gestión efectiva de la reunión, con un enfoque claro en resolver problemas técnicos y estratégicos, asegurando que el proyecto avance hacia su fase de financiación y ejecución sin complicaciones innecesarias. Este tipo de coordinación entre entidades públicas y privadas es un modelo a seguir en proyectos de infraestructura urbana.

REQUERIMIENTOS

Se deben subsanar 8 documentos técnicos (planos, certificados y manuales de operación) y legales (no afectación a vías y bienes públicos). Adicionalmente, incluir una tabla comparativa de 3 cotizaciones y un capítulo con costos de operación y mantenimiento. Todo debe cargarse correctamente en la plataforma del MVCT. Plazo: 10 días hábiles según Resolución 0661 del 2019.

CONCLUSIONES

Se acordó subsanar los 8 requerimientos identificados en un plazo de 10 días hábiles, garantizando la carga correcta de documentos en la plataforma del MVCT. El evaluador priorizará la revisión para avanzar en la viabilidad del proyecto.

COMPROMISOS

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Cargar documentos corregidos (planos, certificados, resumen)	CARIBABARE	10 días hábiles
2	Elaborar tabla comparativa de 3 cotizaciones de vehículos	CARIBABARE	10 días hábiles
3	Revisar y adjuntar manuales de operación para otros vehículos	CARIBABARE	10 días hábiles

FIRMAS: En anexos se comprueba asistencia de las personas indicadas en el numeral de asistentes.

Elaboró: Mateo Apraez
Fecha: 31 de marzo del 2025

ANEXOS

2 Asistieron	2:03 p. m. - 2:33 p. m. Hora de inicio y finalización	30m 31s Duración de la reunión	29m 27s Tiempo medio de asistencia
------------------------	---	--	--

Participantes

Nombre	Primera unión	Última salida	Duración de la reunión	Rol
MP Mateo Felipe Apraez Portilla MApraez@minvivienda.gov.co	2:04 p. m.	2:33 p. m.	29m 30s	Organizador
C CARIBABARE (No comprobado)	2:04 p. m.	2:33 p. m.	29m 24s	Moderador