



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

ACTA DE REUNIÓN 27 de febrero de 2025

DATOS GENERALES:

PROYECTO: "OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE P.T.A.P. DEL MUNICIPIO DE IPIALES, DEPARTAMENTO DE NARIÑO". CUR 1144-2021.

FECHA:	27 de febrero de 2025
HORA:	De 11:00 am a 12:00 pm
LUGAR:	Reunión virtual a través de Microsoft Teams
ASISTENTES:	- Pedro Jose Leon Diaz - Apoyo a la supervisión para los proyectos del Departamento de Nariño – MVCT - Edwin Ceballos – Apoyo a la Supervisión PDA Nariño - Ruby Chamorro – Gerente General – EMPOOBANDO - Víctor Bastidas – Subgerente Financiero - EMPOOBANDO - Héctor Suárez - Subgerente de Proyectos-EMPOOBANDO - Jorge Arciniegas – Asesor jurídico - EMPOOBANDO

ORDEN DEL DÍA:

1. Estado del proyecto
2. Estado ajustes del proyecto y obras complementarias
3. Temas varios
4. Compromisos

DESARROLLO:

Siendo las 11:00 am., del veintisiete (27) de febrero de 2025, se inicia la reunión de Seguimiento virtual del Proyecto "OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE P.T.A.P. DEL MUNICIPIO DE IPIALES, DEPARTAMENTO DE NARIÑO", reunión que fue convocada por Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Interviene el ingeniero Pedro José León Díaz, apoyo a la supervisión del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio para el Convenio de Uso de Recursos No. 1144 de 2021;



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

y da a conocer la agenda del día consistente en el reporte del estado del proyecto, avances en los ajustes del proyecto y demás temas que los suscriptores del convenio consideren pertinente tratar.

1. Estado del proyecto

Interviene el ingeniero Pedro José León Díaz solicitando que EMPOOBANDO informe si se reiniciaron los contratos derivados a partir del 8 de febrero de 2025, se superaron las dificultades con la vinculación del personal para la obra y si se está dando la correcta ejecución en todos los frentes de trabajo.

La ing. Ruby Chamorro informa que se dio reinicio el día 7 de febrero a la obra considerando que el contratista todavía tiene tiempo de ejecución y a la interventoría se le hizo inicialmente una prórroga por una semana y al estar pendiente la firma del Gobernador del decreto para el ajuste del proyecto en regalías, se dio nuevamente otra prórroga hasta el día 26 de febrero de 2025 cuando se recibió el decreto firmado. En consideración a lo anterior el día de hoy (27 de febrero) se tendrá reunión interna para hacer la revisión de la prórroga a la interventoría y la adición de recursos.

Igualmente hace saber que por parte del municipio de Ipiales se está haciendo lo pertinente para la apropiación de los recursos en el Concejo Municipal. Sin embargo, EMPOOBANDO hizo apropiación de los recursos en su presupuesto y generó los CDP a pesar de estar pendiente el giro por parte del municipio. Los contratos están en curso pero pendientes de solucionar algunos temas que precisamente hoy también EMPOOBANDO tratará con el señor Alcalde de Ipiales.

También menciona que la interventoría ha solicitado se de claridad sobre la fecha del pago de las cuentas que le adeuda el ejecutor, lo que se definirá con el municipio, por lo que la interventoría solicitó la suspensión pero EMPOOBANDO no responderá hasta tratar el tema con el secretario de Hacienda y el alcalde.

El ing. Edwin Ceballos como responsable por parte del PDA del seguimiento financiero del proyecto dentro de la vinculación que tienen como gobernación de Nariño, en calidad de aportantes de los recursos de regalías, solicita se aclarare lo que acaba de mencionar la gerente de EMPOOBANDO puesto que lo que ha entendido es que la alcaldía de Ipiales aún no gira los recursos a EMBOBANDO para hacerlos efectivos en el en el proyecto. Esto considerando que se tiene una factura pendiente de pago de la Interventoría.

La ing. Ruby Chamorro responde que el giro de los recursos todavía no se ha realizado a EMPOOBANDO y menciona que se tuvo una reunión hace una semana con Interventoría y con obra quienes tienen claridad de las actas que están pendientes de pago, igualmente que el doctor Sebastián (Sebastián Folleco - Secretario de



FORMATO: ACTA

PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

Hacienda del Municipio de Ipiales) informó que están en el proceso de apropiación de los recursos para el presupuesto 2025 y esa actividad se hace ante el Concejo Municipal, que de acuerdo con el cronograma usual manifestó que a finales de marzo ya se contaría con los recursos para hacer el giro a la fiduciaria. Sin embargo, EMPOOBANDO hizo la apropiación de los recursos en su presupuesto lo que fue protocolizado con la aprobación en la Junta Directiva.

El ing. Edwin Ceballos acota que tiene la inquietud sobre las implicaciones jurídicas respecto del modificatorio de la interventoría en la parte financiera, ya que los CDP y registros presupuestales no tienen los recursos. Solicita que dentro del seguimiento general que se hace al proyecto EMPOOBANDO esté notificando la alternativa adoptada.

La ing. Ruby Chamorro recalca que el día de hoy se dará una reunión con el alcalde para definir esa situación. Por otra parte, todavía no se ha realizado ninguna adición al contrato de interventoría, solamente se hizo la prórroga con lo que el contratista estuvo de acuerdo faltando la adición cuyas condiciones se definirán hoy en la reunión.

El Dr Jorge Arciniegas interviene diciendo que la situación presentada es conocida y se deriva de la reformulación en la que municipio se ha responsabilizado del aporte de los recursos del cierre financiero y de los recursos adicionales para la interventoría. Desde el punto de vista financiero, lo que se ha realizado por parte de EMBOBANDO, es continuar con su obligación como ejecutor de incorporar esos recursos a su presupuesto, porque en materia de contratación tiene que seguirse manejando las reglas que nos vinculan, en este caso el manual de contratación establecido para la empresa. Como en cualquier otro trámite de adición, se debe contar previamente con la disponibilidad presupuestal, en este caso para la adición del contrato de interventoría, y obviamente esa adición da lugar a que se genere el respectivo registro presupuestal, labor que se encuentra adelantando EMPOOBANDO en este momento.

Por otra parte, atendiendo las recomendaciones de parte de la supervisión del PDA, de la gobernación no se realizó la adición de los recursos de interventoría hasta tanto se tenga el ajuste correspondiente debidamente perfeccionado en la gobernación del departamento, lo que ya se dio con la suscripción del decreto por parte del gobernador, con asignación de funciones. El municipio de Ipiales está adelantando los trámites internos, financieros y administrativos para efectos de empezar a transferir los recursos. Los 3.000 millones de pesos del cierre financiero son recursos que se transfieren a la fiduciaria correspondiente, desde donde se hará la dispersión de los pagos de acuerdo con las autorizaciones que se haga por parte del ejecutor sobre la base de las certificaciones que emita la interventoría en relación con el contrato de

obra y de la supervisión en relación con el contrato de Interventoría. Esta tarde (27 de febrero) se espera solventar estos aspectos para definirlo formalmente y reiterar los compromisos que ya se tienen hechos, porque en el reinicio de los contratos derivados se estipuló que se estima para la primera semana de abril aproximadamente, se empiecen a realizar los giros ya del dinero en efectivo a la fiduciaria para pagar un saldo que está pendiente a la interventoría y de ahí en adelante, pagar lo que se siga causando.

El ing. Edwin Ceballos solicita toda la atención a esta situación para que no se vayan a generar tropiezos en la ejecución del contrato de Interventoría, porque se debe recordar que si bien dentro de los ajustes están los \$701 millones que van adicionales a la interventoría, están involucrados también los \$2.190 millones que eran de los recursos originalmente a cargo de EMPOOBANDO y ahora del municipio, por lo que solicita gestionar lo pertinente para garantizar la ejecución del proyecto.

El ing. Pedro J León menciona que de parte del Ministerio se solicita adelantar las gestiones de todos los involucrados, sobre todo para que se le dé continuidad a las obras, que no se vaya a tener ningún inconveniente, teniendo en cuenta que la suspensión duró casi 6 meses, y se tienen algunas actividades que no dan espera como la ejecución de los concretos, que no se deben parar y si la interventoría no comienza su trabajo o en algún momento hay alguna demora puede afectar la ejecución y es lo que no debe suceder.

2. Estado ajustes del proyecto y obras complementarias.

El ing. Pedro J León pregunta por el estado de avance de los ajustes de los diseños, de las obras complementarias y el presupuesto, considerando que se reiniciaron los contratos derivados desde el 7 de febrero superándose lo manifestado por la interventoría de conceptuar solamente después del reinicio. Se requiere saber si la interventoría ha informado al respecto de las revisiones del del ajuste de del proyecto. Específicamente, lo que ya es conocido, que se van a requerir una serie de obras adicionales y modificaciones considerables, el contratista hizo su propuesta o por lo menos se obligó a presentarlas desde hace casi 1 año, entonces, si es realmente muy importante saber en qué va esa actividad.

La ing. Ruby Chamorro responde que los contratos se reiniciaron para la obra e interventoría del proyecto viabilizado, entonces los ajustes que se requieren, que EMPOOBANDO llama la fase dos, deben esperar a cumplir con lo contratado en el proyecto, puesto que tienen obra sobre la que pueden avanzar desde el momento de reiniciar hace dos semanas. Se dispuso usar una semana para alistamiento, vincular los profesionales y demás personal, luego de lo cual se retomaría lo relacionado con los ajustes, se aclara que EMPOOBANDO no ha recibido ningún documento al respecto

pero ya solicitaron un cronograma de esta actividad e insiste que el ajuste del proyecto no impide en ninguna manera el reinicio de la obra.

El ing. Pedro J León responde que se tiene claridad que el ajuste de los diseños no tiene por qué interferir con la obra porque algunos componentes no van a ser modificados que son los que se deben materializar en este momento, pero no debemos perder de vista que ese tema es muy importante, porque además de las modificaciones técnicas, los diseños y los presupuestos, habrá que adelantar las gestiones para conseguir los recursos adicionales que son considerables. Esa actividad se debe hacer a la mayor brevedad, y la recomendación es que la interventoría proceda con sus revisiones y EMPOOBANDO con sus aprobaciones y en la medida de lo posible, entregar los borradores a al PDA tal como fue el compromiso adquirido el año pasado, para que al realizar las gestiones presupuestales no sea nada nuevo, ya se haya hecho una buena parte de las revisiones. Tener en cuenta que se gastó un año y no se adelantó nada al respecto. Si no se toman las medidas correspondientes fácilmente puede ocurrir lo mismo en esta vigencia y la necesidad del proyecto definitivo no da espera. Desde el del MVCT se solicita que paralelamente a las obras se trabaje esa actividad y se le dé la importancia que realmente tiene y también celeridad a su ejecución.

El ing. Héctor Suárez informa que han sostenido reuniones con el contratista de obra, específicamente con el ingeniero Carlos Valderrama y fijaron un calendario de entrega, además se ha adelantado la identificación de los faltantes. Se hizo el compromiso de trabajar durante 2 meses con reuniones cada 15 días (los consultores se ubican en Ipiales y Pasto) para ir entregando los avances y de manera concertada con el contratista ir fijando ya las cantidades y los precios de tal manera que una vez cumplido ese plazo se entregue a la interventoría el consolidado. El alcance es lo que se ha denominado la fase dos e incluye todo lo que no se encuentra en este momento contratado como la red de acueducto, la red de alcantarillado, la parte eléctrica, la zona de SCADA, la parte administrativa, vías y cerramiento, que son ornamentales, avanzando de manera conjunta para no tener que volver a revisar desde cero.

El ing. Pedro J León dice que con esa aclaración se confirma que se está trabajando y se tiene definido el plazo, entonces se espera que en en dos meses ya se conozca cuál va a ser el valor que se requiere adicionar al proyecto y se inicien las gestiones para conseguir los recursos. La idea es que eso se tenga definido antes de la terminación de los componentes que no van a cambiar dentro del proyecto y que se tienen actualmente en en ejecución, porque se va a requerir también una una reformulación, tanto del alcance como del plan financiero y lo más importante es conseguir los recursos para cubrir esas obras adicionales. En algún momento se habló que eso se iba a hacer con regalías, entonces tener en cuenta que eso tomará sus

tiempos y que eso se debe dar antes de la finalización, tanto de los contratos derivados como del CUR.

3. Temas varios.

La ing. Ruby Chamorro considera pertinente socializar los resultados de la reunión programada para el día de hoy (27 de febrero) en la alcaldía y dar a conocer las conclusiones y dependiendo de lo que se defina citar la próxima reunión de seguimiento que podría ser en 8 días.

El ing. Pedro J León solicita que le informe la fecha que propone para la reunión de seguimiento.

La ing. Ruby Chamorro responde que al final del día de hoy informará la fecha.

El ing. Pedro J León menciona que se pretende hacer dos reuniones de seguimiento al mes y mínimo una, quedando atentos a la fecha que proponga EMPOOBANDO para la próxima reunión.

El ing. Edwin Ceballos solicita que para la próxima reunión se gestione por parte de la gerencia de EMPOOBANDO la participación del representante del municipio. Considera muy importante la participación de la entidad territorial teniendo en cuenta que se dará el reporte de las conclusiones de la reunión el día de hoy (27 de febrero) en la alcaldía.

4. Compromisos

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Definir fecha de reunión de seguimiento, conclusiones alcaldía	Empoobando, Ruby Chamorro	27-feb-2025
2	Remitir últimas actas de suspensión, prórroga y reinicio de contratos derivados	Empoobando, Ruby Chamorro	7-mar-2025
3	Gestionar participación del municipio a las reuniones	Empoobando, Ruby Chamorro	Próxima reunión

ASISTENCIA: Se anexa pantallazo de participantes vía Teams.



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

Elaboró: Pedro José León Díaz – Ingeniero de Seguimiento
Fecha: 27-02-2025