



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

ACTA MESA TÉCNICA DE SEGUIMIENTO AL PROYECTO QUE SE EJECUTA BAJO EL CUR 948-2024

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá, Colombia, 22 de abril de 2025
HORA:	De 9:00 am a 9:30 am horas
LUGAR:	Virtual
ASISTENTES:	Cristian David Bolivar Buitrago - Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (Apoyo al seguimiento del Convenio) David González - Secretario de Planeación Municipal Manuel De La Ossa - Apoyo a la supervisión por parte del Municipio
INVITADOS:	Danilo Durango - Representante legal del (Contratista de obra), Andrés Fabián Villalba Barrios - Director de obra, Rusvel Pérez - Residente de obra Consorcio Saneamiento, Andrés Felipe Feria - Contratista de interventoría, Andrés Feria - Representante legal de interventoría

ORDEN DEL DÍA

1. Cumplimiento de compromisos adquiridos en reunión efectuada el 18/03/2025.
2. Estado de la ejecución del proyecto:
 - o Avances técnicos, administrativos y financieros en relación con el plan aprobado
 - o Cumplimiento de metas y cronograma
3. Gestión de recursos:
 - o Manejo de recursos asignados y contrapartidas
4. Contratos derivados:
 - o Contratación de obra e interventoría: estado y cumplimiento de las condiciones pactadas
 - o Novedades que se han generado, de ser así
 - o Estado de las pólizas
 - o Componente social
5. Riesgos identificados:



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

- Problemas técnicos, financieros o administrativos que afecten el avance del proyecto
6. Acciones correctivas:
- Planificación de actividades para subsanar falencias detectadas
 - Asignación de responsables y plazos para la ejecución de acciones
7. Novedades administrativas del Convenio:
- Actualización en SIGEVAS
8. Compromisos de la reunión anterior, acuerdos y próximos pasos:
- Consolidación de acuerdos alcanzados durante la reunión
 - Coordinación de próxima reunión de seguimiento
 - Compromisos que adquirimos hoy

DESARROLLO

Estado de la Ejecución del Proyecto

- Según el informe de la interventoría, al 14 de abril de 2025 el proyecto presenta un avance físico acumulado del 11.11%, estando por encima del cronograma programado que era de 8.22%, mostrando una diferencia favorable del 2.89%.
- Actividades en ejecución:
 - Instalación de tuberías principales y domiciliarias
 - Construcción de pozos de inspección
 - El 21 de abril se inició un tercer frente de trabajo para acelerar el avance y aprovechar la temporada seca
- La metodología de trabajo implica que cada tramo intervenido se sella inmediatamente para evitar molestias a la comunidad.

Gestión de Recursos

- No se reportaron novedades significativas en este aspecto durante la reunión.
- Pendiente la actualización de reportes financieros de febrero y marzo 2025.

Contratos Derivados



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

- Los contratos de obra e interventoría avanzan conforme a lo establecido.
- Novedades:
 - El contratista ha finalizado la revisión detallada de los diseños, encontrando necesarios algunos cambios en las pendientes de tramos del sistema.
 - Se están realizando ajustes a los diseños de las PTAR para optimizar los volúmenes de excavación.
 - Se espera tener un balance de obra completo para el 25-26 de abril, que inicialmente se estima no requerirá adiciones presupuestales.
 - Se han realizado cambios aprobados en materiales: tapas de manholes ahora en concreto en lugar de hierro fundido, y cajas de inspección también en concreto en lugar de ladrillo por disponibilidad de materiales.
- Estado de las pólizas: Vigentes y actualizadas según el acta de inicio.
- Componente social:
 - Se programó una jornada social para el 28 de abril (4:00 p.m.) en sitio.
 - Se programó una capacitación con componente social para el 29 de abril (8:00 a.m.) en la alcaldía.

Riesgos Identificados

- No se han identificado riesgos significativos que afecten el avance del proyecto.
- La temporada de lluvias que se aproxima podría afectar el ritmo de avance, pero se ha adelantado trabajo para mitigar este impacto.

Acciones Correctivas

- No se han identificado falencias que requieran acciones correctivas específicas en este momento.
- Se está a la espera de los resultados completos de la revisión técnica para determinar si se requieren ajustes formales al proyecto.

Novedades Administrativas del Convenio

- SIGEVAS:
 - Persisten las dificultades para el acceso al aplicativo por parte del municipio.
 - Los informes de interventoría están pendientes de carga por problemas de acceso.



FORMATO: ACTA

PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

- El Ministerio se compromete a gestionar el acceso y a cargar temporalmente la información disponible.
- Valla informativa:
 - El proceso para la aprobación de la valla fue completado por el Ministerio.
 - Hubo una discrepancia con la población registrada que fue aclarada vía correo electrónico.

Seguimiento de Compromisos Anteriores

1. **Obtener trazabilidad de correos enviados solicitando acceso a SIGEVAS.**
No se mencionó durante la reunión. Se está resolviendo sin necesidad de la trazabilidad de correos, gestionando a través de ARANDA
2. **Envío del primer informe de interventoría (periodo enero) con correcciones aprobadas.**
Cumplido. Se compartió el segundo informe de interventoría vía correo electrónico.
3. **Presentar avance de la revisión de diseños.**
Cumplido. El contratista informó que la revisión está finalizada y se están realizando ajustes.
4. **Subsanar observaciones de forma en los informes de interventoría.**
Cumplido.
5. **Completar trámite para aprobación de la valla informativa.**
Cumplido por el Ministerio.

COMPROMISOS

1. **Gestionar usuario y contraseña para SIGEVAS.**
(Responsable: Ministerio - Cristian Bolívar. Fecha: 26/04/2025)
2. **Entregar tercer informe de interventoría (hasta corte del 14 de abril).**
(Responsable: Alcaldía - Interventoría - Andrés Felipe Feria. Fecha: 25/04/2025)
3. **Entregar balance de obra con cambios identificados en diseños.**
(Responsable: Contratista - Andrés Villalba. Fecha: 25-26/04/2025)
4. **Proporcionar datos de contacto de la persona encargada de la logística para jornadas sociales.**
(Responsable: Municipio - David González/Manuel De La Ossa. Fecha: 23/04/2025)



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

5. **Proporcionar datos de la persona encargada del seguimiento financiero desde alcaldía.**
(Responsable: Municipio - David González/Manuel De La Ossa. Fecha: 23/04/2025)
6. **Remitir reportes financieros de febrero y marzo 2025.**
(Responsable: Municipio. Fecha: 30/04/2025)
7. **Cargar informes de interventoría recibidos en SIGEVAS temporalmente.**
(Responsable: Ministerio - Cristian Bolívar. Fecha: 26/04/2025)
8. **Preparar comparativo de los cambios identificados en diseños para próxima reunión.**
(Responsable: Contratista - Andrés Villalba. Fecha: Próxima reunión)

CONCLUSIONES

- El proyecto presenta un avance físico del 11.11%, superior al cronograma previsto de 8.22%.
- Se ha iniciado un tercer frente de trabajo el 21 de abril para acelerar el avance y aprovechar la temporada seca.
- Se ha finalizado la revisión de diseños y se están realizando ajustes que no comprometen la estabilidad del proyecto.
- Se espera contar con un balance de obra completo para el 25-26 de abril.
- Se han programado actividades del componente social para los días 28 y 29 de abril.
- Persisten las dificultades de acceso a SIGEVAS, que serán atendidas por el Ministerio.
- La próxima reunión de seguimiento se realizará a mediados de mayo de 2025.

FIRMAS:

Anexos: (Opcional)

Elaboró: Cristian Bolívar
Revisó:
Fecha: 22/04/2025