

ACTA DE SEGUIMIENTO.

DATOS GENERALES

FECHA:	Arboletes, Antioquia, 21 de abril de 2025
HORA:	De 9:00 am a 10:00 am
LUGAR:	Virtual
ASISTENTES:	Luis Eduardo Garzón Charum, Apoyo a la Supervisión Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio Javier Ruiz- secretario de Obras públicas Municipio de Arboletes Antioquia Harry Apoyo técnico local

ORDEN DEL DIA:

1. Seguimiento Convenio 999-2024 "Uso de recursos, municipio de Arboletes Antioquia"

DESARROLLO:

Seguimiento al proceso de contratación y cumplimiento de las obligaciones del Municipio respecto al Convenio 999 de 2024.

Desarrollo de la reunión:

1. El municipio informa que el abogado no tiene participación activa en esta etapa del proceso, dado que el tema jurídico ha sido superado y el proyecto se encuentra en fase de socialización y ejecución técnica.
2. El ministerio expresa que es muy importante y un requisito importante realizar la socialización del proyecto con la comunidad y que debe planearse con antelación para garantizar la asistencia de la misma.
3. El municipio propuso que la socialización del proyecto se lleve a cabo en el barrio, en un lugar de fácil acceso para los habitantes, con el fin de facilitar la participación comunitaria. Aunque inicialmente se planteó como fecha tentativa el martes 6 de mayo, se consideró más adecuado realizarla el viernes 9 o el sábado 10 de mayo, dependiendo de la disponibilidad de la trabajadora social del MVCT.

El horario tentativo sería el viernes de 4:00 p.m. a 6:00 p.m. o el sábado a las 10:00 a.m. El contratista y la trabajadora social coordinarán para confirmar la fecha y hora definitiva lo antes posible.

4. El representante del MVCT solicita un informe vía correo electrónico en lo posible el día de hoy (21-04-2025) sobre el estado actual del proceso de selección de la entidad fiduciaria.

El informe debe incluir:

- Estado actual del proceso.
 - Número de proponentes.
 - Cronograma estimado.
 - Fecha tentativa de adjudicación o contratación.
5. El representante del MVCT, solicita el envío inmediato de los links del SECOP II relacionados con:
 - Contrato de obra.
 - Contrato de interventoría.
 - Contrato de fiducia (si aplica).

Compromisos adquiridos

N.º	Compromiso	Responsable	Fecha límite
1	Enviar links SECOP II (obra, interventoría, fiducia)	Municipio Arboletes	22 de abril de 2025
2	Enviar informe del estado del proceso de fiducia por correo	Municipio Arboletes	22 de abril de 2025
3	Confirmar fecha y hora definitivas de la reunión de socialización con la comunidad	Municipio Arboletes	Por definir

Otros temas tratados

El representante del MVCT pregunta si ya se firmaron los contratos correspondientes y reitera que debe haber un tiempo formal para revisión de los estudios y diseños, tal como se había mencionado anteriormente. Enfatiza que esta revisión debe ser muy seria y avalada por la interventoría, ya que pueden surgir cambios técnicos importantes.

El municipio informa que los estudios y diseños fueron contratados por la administración anterior y que ya se hicieron recorridos en campo con el contratista y se identificaron cambios menores que no alteran pendientes ni salidas de agua, pero sí requieren ajustes en planos y un balance de cantidades de obra (mayores/menores).

El representante del MVCT enfatiza que debe hacerse un balance detallado de las cantidades de obra para no generar desbalance del mismo. Aclaró que la intención es optimizar los recursos existentes, no solicitar fondos adicionales y que el presupuesto final debe basarse en ese balance.

El municipio informa que el contratista confirmó que pueden iniciar obras de inmediato (incluso mañana). Y que ya tienen un plan claro y un tramo definido para comenzar las obras. Enfatiza que no existe impedimento alguno para el inicio del proyecto.

El MVCT solicita un informe formal por correo electrónico que incluya:

- Confirmación de que el proyecto no tiene inconvenientes para iniciar.
- Detalles del tramo a intervenir inicialmente.
- Cantidad aproximada de kilómetros de tubería y tiempo estimado de instalación.
- Fotografía del plano que indique el punto de inicio.

El representante del MVCT resaltó la importancia de garantizar la continuidad del proyecto, evitando cualquier tipo de parálisis en su ejecución. Reiteró que el objetivo es cumplir con los tiempos establecidos y utilizar eficientemente los recursos asignados, ya que esto no solo representa un beneficio directo para la comunidad, sino que también fortalece la confianza del MVCT y abre puertas para la gestión de nuevos recursos y futuros proyectos.

EVIDENCIA DE REUNIÓN:



FIRMAS:



LUIS EDUARDO GARZÓN CHARUM
Apoyo a la supervisión – MVCT.

Elaboró: Luis Eduardo Garzón Charum.
Revisó: Luis Eduardo Garzón Charum.
Fecha: 16-04-2025.