



FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

## ACTA DE REUNIÓN

### DATOS GENERALES

FECHA:	09 de abril de 2025
HORA:	De 10:00 a 11:00 horas
LUGAR:	Reunión Virtual
ASISTENTES:	<b>Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio – MVCT</b>  Juan Carlos Erazo Garzón Carlos Julián Flórez Bravo Pablo Esteban Quiñones  <b>Municipio Mahates</b>  Melissa Franco Eric David Herrera Alexander Rodríguez

### OBJETO DE LA REUNIÓN

Seguimiento al proyecto de residuos sólidos enmarcados en el Convenio de Uso de Recursos No. 845 de 2024. “Optimización del servicio público de aseo para la gestión integral de los residuos sólidos en el municipio de Mahates Bolívar bajo el esquema de operación de comunidades organizadas”.

### ORDEN DEL DIA:

1. Presentación de los asistentes.
2. Intervención de los asistentes
3. Compromisos

### DESARROLLO:

#### 1 . Presentación de los asistentes.

Se realiza la presentación de los asistentes tanto del MVCT como los participantes del Municipio.



FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

## 2 . Intervención

El municipio informó de los avances de los contratos derivados:

- Contrato de fortalecimiento Institucional

El reporte de avance a la fecha muestra un progreso general del 5,3%, como se había informado previamente.

La Fase 1, correspondiente al diagnóstico, ya fue completada. Actualmente se encuentra en desarrollo el documento de selección de alternativas, con fecha de entrega prevista para el 20 de abril. A la fecha, este documento presenta un avance del 50%, cumpliendo con lo programado. Paralelamente, se adelanta el estudio de mercado asociado a las actividades de aprovechamiento.

De forma simultánea, se están ejecutando actividades correspondientes a la Fase 2, también con entrega prevista para el 20 de abril. El desarrollo de estas acciones ha sido posible sin afectar la secuencia técnica del proyecto, conforme al análisis previo realizado.

Se presentó el documento metodológico para los talleres de formación, ya finalizado, junto con evidencia fotográfica de los cinco talleres realizados esta semana con instituciones educativas, los cuales han concluido satisfactoriamente. La planificación contempla continuar con estas actividades durante los meses de mayo y julio.

Ya se realizó la selección del personal para las actividades vinculadas con la construcción del catastro. El proceso de contratación se encuentra en curso, con 13 de las 17 personas ya vinculadas. Se prevé que la contratación total culmine esta semana, permitiendo iniciar la recolección de información en campo la próxima semana. Se ha seleccionado personal tanto del casco urbano como de la zona rural para facilitar la operación logística y el acceso a la información.

Se ha avanzado en la ejecución de las actividades 21 y 34, correspondientes al componente ambiental y social. A la fecha, se han finalizado cinco talleres con instituciones educativas.

El avance en la formulación de los entregables continúa según lo programado. La Fase 1 está finalizada y a la espera de la aprobación por parte de la interventoría. Las actividades de la Fase 2 mantienen su programación, y hasta el momento no se han reportado inconvenientes en la ejecución de los talleres ni en la selección del personal.



FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

Como es de su conocimiento, ya se emitió el recibo de satisfacción correspondiente al primer paquete de entregables de la Actividad 1 de la Fase 1, el cual fue debidamente remitido. Actualmente, queda pendiente la entrega del segundo producto correspondiente a la Fase 1, así como los entregables asociados a dos o tres actividades que se están desarrollando en paralelo dentro de la Fase 2.

De acuerdo con la proyección presentada por el contratista, se tiene previsto radicar la primera acta parcial a finales del presente mes. Según lo mencionado en el Comité, el avance acumulado que respaldaría esta acta sería del orden del 14%, correspondiente a los entregables programados hasta el 20 de abril. En ese sentido, el acta parcial reflejaría un avance del 14% en relación con el total del contrato, lo que permitiría tramitar el primer pago parcial conforme a los productos aprobados.

- Estudio, Diseños y obra ECAS

sobre implantación de los módulos proyectados presentan características muy similares entre sí, independientemente de la figura de implantación utilizada. La cimentación ha sido estandarizada con el fin de mantener la coherencia técnica y preservar el valor del proyecto.

Los diseños arquitectónicos y estructurales ya se encuentran prácticamente listos y en espera de aprobación por parte de la interventoría. Según la información recibida, dichos diseños —incluidas las alternativas seleccionadas— deberán ser oficialmente entregados a la interventoría antes del 30 de abril.

Respecto al diseño hidrosanitario, este es bastante básico, dado que los módulos siguen una configuración similar.

En relación con el componente fisicoquímico de los residuos, se están tomando las muestras, proceso que se ha evidenciado mediante registro fotográfico. Dicha actividad se está llevando a cabo de manera efectiva.

A continuación, se presenta la gráfica del flujo de caja, que compara el avance físico con el avance financiero del proyecto. A fecha del 7 de febrero, se registra una ejecución por valor de \$5.525.724. Para el mes de abril, se proyecta una ejecución de \$20.454.909, según el flujo de inversión proporcionado por el contratista.

Gracias a la reprogramación vigente, se están cumpliendo los hitos establecidos. no se han identificado atrasos significativos, y la entrega de las alternativas avanza conforme a lo programado.



FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

El MVCT confirma que las inconsistencias iniciales entre planos y valores de diseño de cimentación fueron resueltas con apoyo del área de geotecnia, y que el suelo presenta buenas condiciones, permitiendo mantener el diseño estructural estándar. No se han realizado modificaciones en la cimentación, salvo por un ajuste pendiente en las cantidades de acero proyectado.

### 3. COMPROMISOS

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1.	Diagnostico estudios y diseños	Municipio	14/4/2025

LINK REUNIÓN: [Mahates-20250409 Grabación.mp4](#)

Elaboró: Juan Carlos Erazo Garzón  
Fecha: 14/03/2025